



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>dvx-2304-3254</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

# Le Lavandou

## Appartement à vendre (83980)

Votre contact mon appart 9: julie devaux 06 61 87 17 48 dans les hauteurs du lavandou dans un quartier hyper résidentiel situé à 5 min en voiture de toutes les commodités, du port de plaisance et des plages, se niche une magnifique résidence avec piscine. Votre futur 2 pièces de 38m<sup>2</sup> se trouve dans une superbe résidence à l'esprit balnéaire. L'entrée s'ouvre sur une très belle pièce de VI et son balcon. Votre future chambre bénéficie d'un accès direct sur le balcon, idéal pour prendre son café le matin. La salle d'eau est équipée d'un meuble vasque et des wc. Prix du bien : 285 000 € ttc prix total du bien : 305 100 € avec les 2 stationnements inclus remise des clés : avril 2025 d'autres biens sont disponibles, n'hésitez pas à contacter votre conseiller mon appart 9 julie devaux au 06 61 87 17 48 bénéficiez aussi des avantages du neuf : - des frais de notaire réduits à 2.5% lieu de 8% ! - des charges réduites (bâtiment bbc) - financement en prêt à taux 0% jusqu'à 40% du montant total - éligible à la loi pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?



MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**JULIE DEVAUX**

06 61 87 17 48

[j.devaux@monappart9.fr](mailto:j.devaux@monappart9.fr)

[www.monappart9.com](http://www.monappart9.com)

231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)