



Le Lavandou

Appartement à vendre (83980)

Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	AZ-1804-3149
Prix	397 000 €

Contact monapart9 : aziza binet 06 23 36 34 66 dans les hauteurs du lavandou en plein coeur de la pinède, vous serez bercé par le chant des cigales dans ce quartier hyper résidentiel situé à seulement 5 min en voiture de toutes les commodités, du port de plaisance et des plages. Cette magnifique résidence intimiste à l'esprit balnéaire a en + de sa localisation exceptionnelle, une piscine ! Ce beau 3 pièces bénéficie d'une pièce de VI ouverte sur l'extérieur. L'appartement est doté de 2 belles chambres avec un accès direct sur le jardin , d'une salle de bains et de ses wc séparés. Prix du bien : 397 000€ ttc 2 places de parking inclus remise des clés : 2t2025 d'autres lots sont disponibles du t2 au t4. Faites-vous accompagner dans votre recherche immobilière par aziza binet - 06 23 36 34 66 pas de frais d'agence et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 2.5% au lieu de 8% -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt202/re2020 -possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, ...

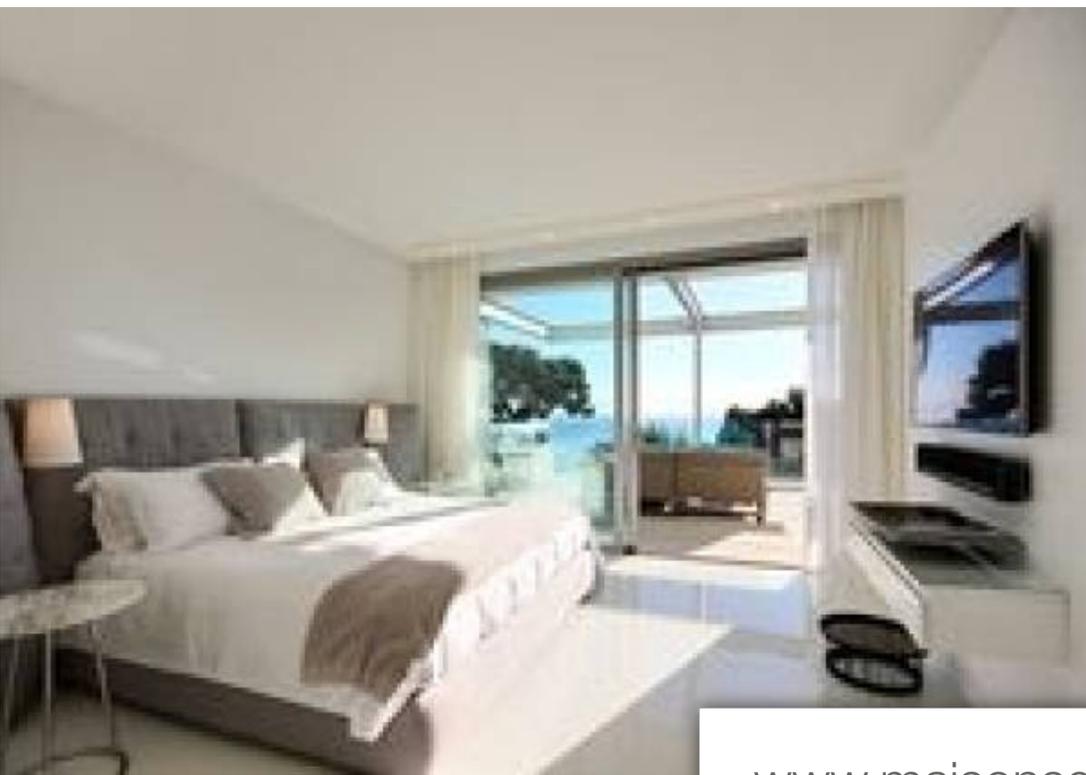
MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

AZIZA BINET

06 23 36 34 66
a.binet@monappart9.fr
www.monappart9.com
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

www.maisonsetappartements.fr

