



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m <sup>2</sup>
Référence	BNLNLGA281474977317066
Prix	264 000 €

# Le Muy

## Appartement à vendre (83490)

Magnifique t3 en dernier etage avec terrasse bien exposee contact : clément gagno 0752 069 658 implanté au dernier étage d'une résidence appréciée pour son cadre de VI, cet appartement t3 offre des espaces harmonieux et lumineux. La pièce de VI, avec sa cuisine ouverte, s'ouvre sur une terrasse exposée ouest, idéale pour profiter des fins de journée en extérieur. l'espace nuit se compose de deux chambres confortables, dont une dépassant 12 m², ainsi que d'une salle d'eau et de toilettes séparées. La résidence est à proximité immédiate du centre-ville, des commerces et des axes routiers ; ce bien offre un équilibre idéal entre accessibilité et confort de vie. Prix : 264 000 €, place de parking inclus. Livraison 2t 2027 avantages du neuf : - frais de notaire réduits (2.5%) - isolation thermique renforcée - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et re2020 - garantie constructeur 10 ans - éligible au prêt à taux zéro ou à la loi pinel\* - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire ...

## BONAPARTE PACA / AGENCE TOULON

Giratoire de la Redonne, Immeuble Valtech - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE  
PROMOTION**

**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**  
retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](https://www.bonaparte.fr)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**



[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)