



Pièces	4 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	BX1278
Prix	1 190 000 €

Lège-Cap-Ferret

Appartement à vendre (33950)

Architecture vernaculaire, cette résidence tout juste réhabilitée et transformée en 4 appartements par l'architecte Antoine Dolbeau est revêtue d'un bardage noir souligné de volets et d'éléments de charpente vert. Elle accueille en son premier et dernière étage un duplex de 120 m2 et sa terrasse de 80 m2 entouré de pins et à proximité de la plage au coeur de la presqu'île du Cap Ferret. Repensé avec des prestations haut de gamme, l'appartement se vit comme une maison sur pilotis. A l'intérieur, un plan fonctionnel dévoile au premier niveau la cuisine entièrement équipée avec cellier attenant séparé de l'espace de vie par un bar. Cette pièce à la double orientation Sud Est, s'ouvre sur la nature avec de grandes baies vitrées qui accueillent le soleil levant mettant en valeur les soubassements et moulures bois aux teintes sablées qui reflètent les tonalités de la dune. L'immense terrasse entourée d'un garde-corps bois permet plusieurs aménagements pour profiter pleinement de la nature omniprésente. À l'étage le sol en chêne reste le fil conducteur et mène à une master ainsi qu'à deux chambres qui se partagent une salle d'eau, le tout sublimé par des rangements en menuiserie et des ...

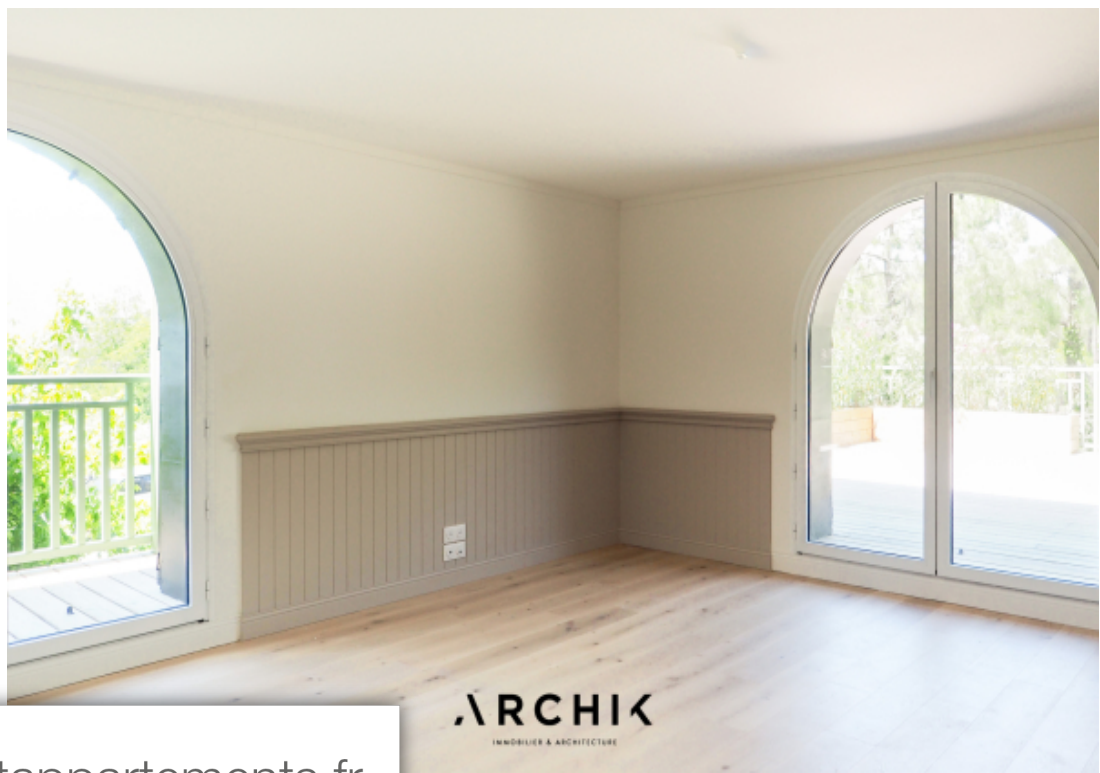
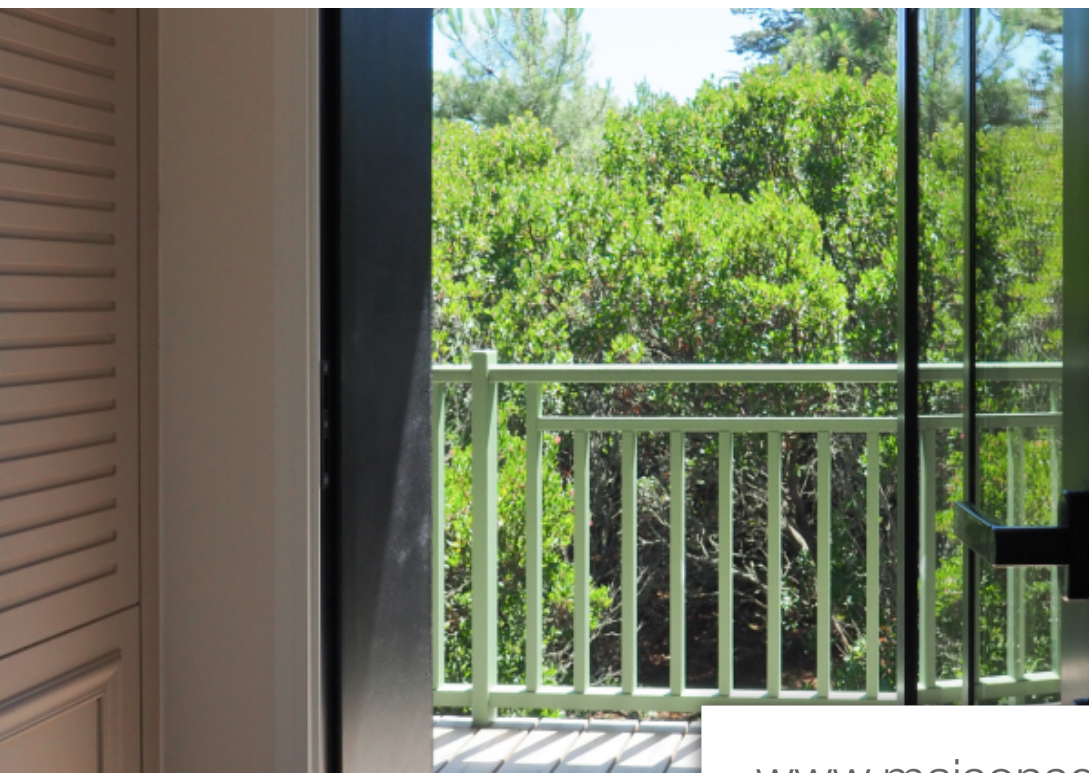
ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

