



Superficie	87 m ²
Référence	7491516
Prix	900 000 €

Les Gets

Appartement à vendre (74260)

Très beau programme neuf de 25 logements situé dans la station réputée les gets.
A la vente, très bel appartement en duplex au 2ème et 3ème étage composé : au niveau 2 l'espace de VI (cuisine équipée-salle-salon ouvrant sur un balcon. Au niveau 3 l'espace nuit composé de 3 chambres, 2 salle d'eau, 2 wc. Orientation ouest-sud-est-nordplace de stationnement privative, accès au ski room et au local à vélos. Proximité du télésiège des perrieres express. Livraison 4ème trimestre 2024. Nombreux lots à la vente du t2 eu t5, n'hésitez pas à nous contacter. Points forts : résidence de haut de gamme avec matériaux nobles (pierre et bois). Station renommée - bon emplacement - investissement locatif loi pinel . Proximité commerces, ski bus, golf et pistes de vtt. Axes routiers et geneve.



IMMOBILIER LUXURY

38 avenue de la mairie - 74490 MARIGNIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Logement n° : B427
Niveau: R+2 / Type: T4
R+5
SITUATION

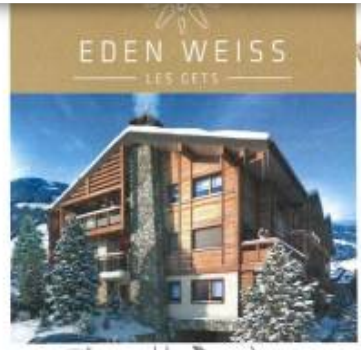
Tableau des surfaces		
B427		
Nom	Surface	<180 cm
Entrée	4,34	
Salon/Cuisine	36,07	
Chambre 1	7,60	8,10
Chambre 2	13,33	14,14
Chambre 3	6,44	14,70
WC 1	2,00	
WC 2	2,08	
WC 3	1,12	
WC 4	1,24	
Cabine	2,21	
Plac	0,27	
Total SHAB	88,18 m²	93,39 m²
Balcon	9,14	

www.maisonsetappartements.fr

IMMOBILIER LUXURY

Logement n° : B427
Niveau: R+2 / Type: T4
R+5
SITUATION

Tableau des surfaces		
B427		
Nom	Surface	<180 cm
Entrée	4,34	
Salon/Cuisine	36,07	
Chambre 1	7,60	8,10
Chambre 2	13,33	14,14
Chambre 3	6,44	14,70
WC 1	2,00	
WC 2	2,08	
WC 3	1,12	
WC 4	1,24	
Cabine	2,21	
Plac	0,27	
Total SHAB	88,18 m²	93,39 m²
Balcon	9,14	



IMMOBILIER LUXURY

LOT B427 - Duplex 2ème of 3ème étages
T4 - Ouest
SURFACE HABITABLE : 87,06 m²
SURFACE BALCON : 9,14 m²