



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	1884784
Prix	183 000 €

Lorient

Appartement à vendre (56100)

iad France - Mickaël Le Bellec vous propose: Situé dans un immeuble sécurisé à Lorient, dans un quartier recherché, cet appartement au rez-de-chaussée présente un excellent potentiel après quelques travaux de rafraîchissement. L'appartement comprend deux chambres, une salle de bains, un WC séparé, ainsi qu'un rangement avec ballon d'eau chaude intégré. Un couloir distribue l'ensemble des pièces, et l'espace de vie se compose d'un séjour lumineux avec accès à une petite terrasse orientée à l'ouest, idéale pour profiter des après-midi ensoleillées. La cuisine semi-ouverte s'ouvre sur le séjour, offrant ainsi un bel espace convivial. Côté pratiques, l'appartement dispose d'une cave, d'un garage, ainsi que de nombreux équipements tels que du double vitrage, des volets manuels, une VMC et un chauffage électrique. Points forts : Quartier calme et recherché Immeuble sécurisé avec local poubelles et local vélos Terrasse exposée à l'ouest Cave et garage inclus Des travaux de rafraîchissement à prévoir pour personnaliser le bien à votre goût Idéal pour : Un projet de rénovation pour créer un appartement à votre image Un premier achat ou un investissement à rénover N'hésitez pas à me ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

