

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PREF2024</b>
Prix	<b>290 000 €</b>

# Lyon 3Eme

## Appartement à vendre (69003)

Lyon 3 métro saxe/gambetta, au 3ème étage avec ascenseur d'une petite résidence fraîchement ravalée, superbe appartement traversant de 54 m2 offrant une belle pièce à vivre ouverte sur une cuisine américaine entièrement équipée. Une grande chambre sur cour avec de grands placards, une salle de douche récente, wc indépendants. Beaux volumes, parquets et nombreux rangements. Copropriété de 18 lots, pas de procédure en cours. Dpe ( ) , quote part de charges annuelles 2240 eur. Cave en sous-sol. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. A découvrir rapidement chez arlim prestige lafayette contact samira lebove 06 20 04 23 32

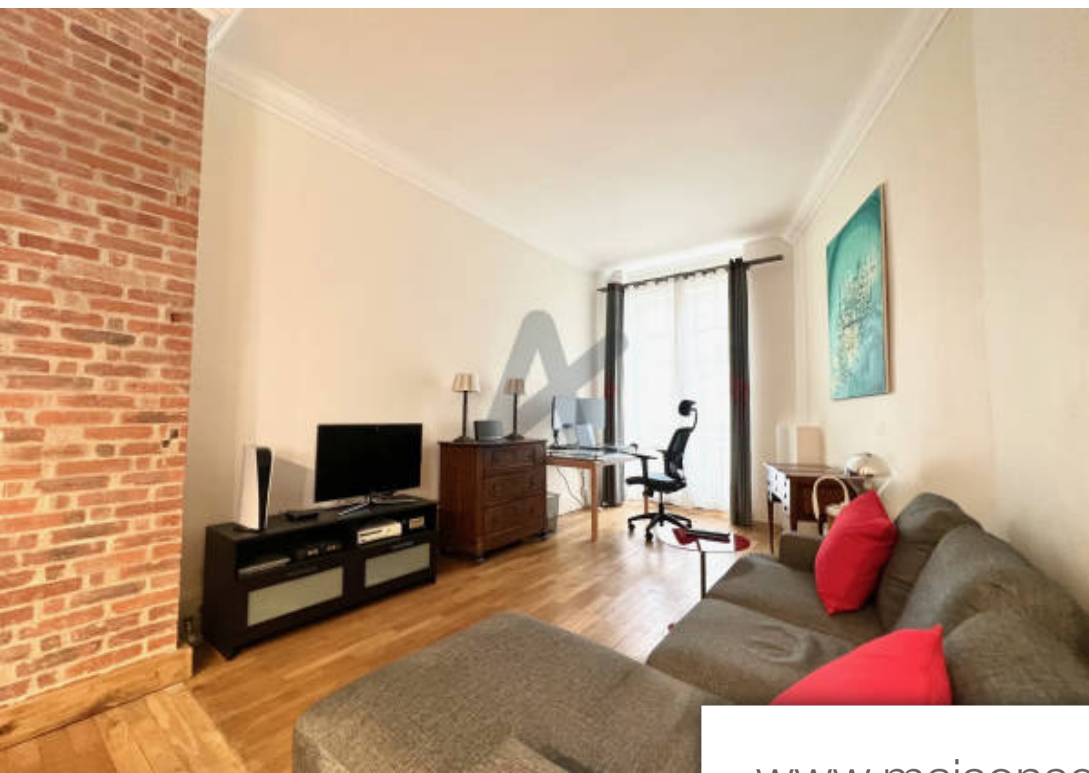
## ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

