



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3112935</b>
Prix	<b>173 000 €</b>

# Lyon 3<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (69003)

Exclusivite - special investisseur- vendu loue. Au cœur du 3ème arrondissement de Lyon, secteur dauphiné lacassagne, à proximité des commerces et commodités, venez découvrir cet appartement type t2 de 43m². Situé dans une copropriété très bien entretenue, en rdc surélevé, le bien se compose d'un espace séjour de 13m² où l'on retrouve tout le charme de l'ancien, d'une grande cuisine de 10m² qu'il sera possible d'ouvrir sur l'espace salon, d'une chambre en second jour et d'une salle de bain, wc séparés. Un rafraîchissement est à prévoir. Une cave complète le bien.

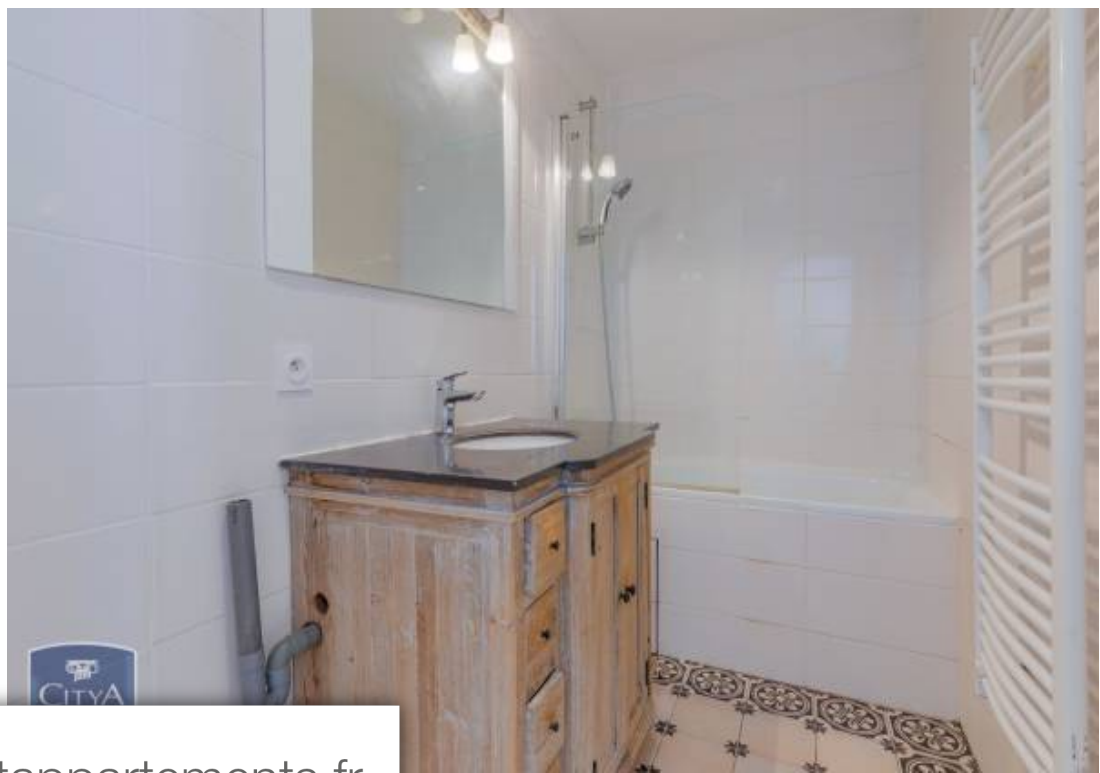
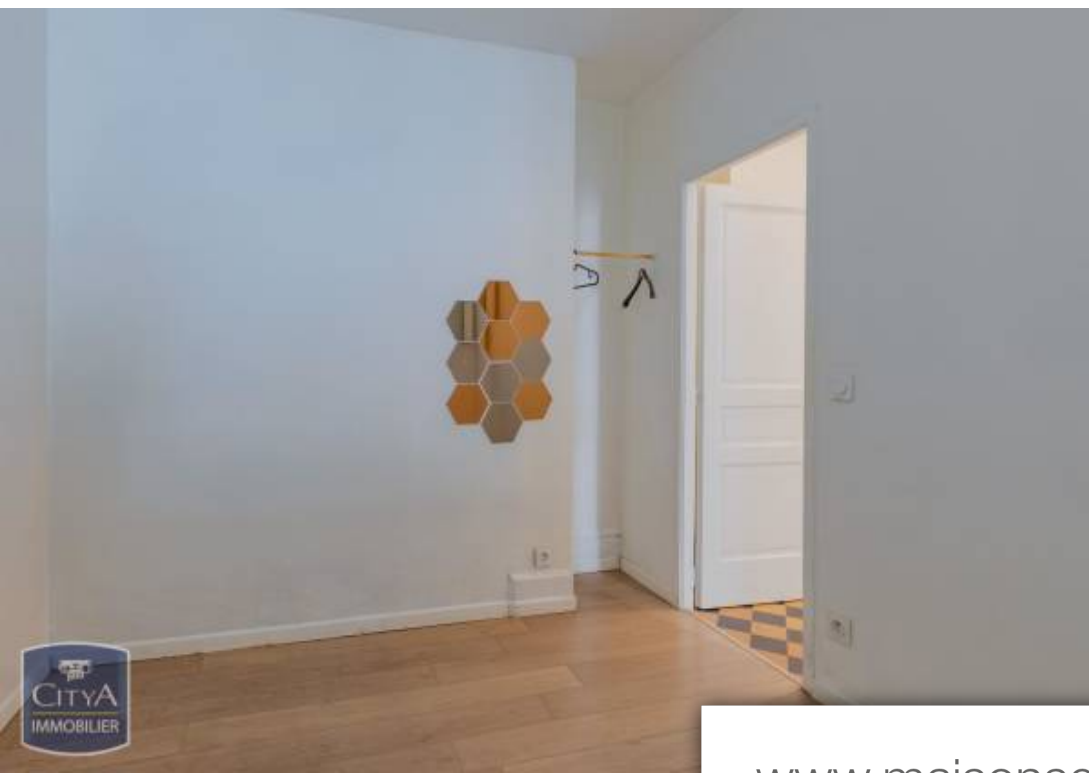
## CITYA BOURGUIGNON PALLUAT

42 RUE UNIVERSITE - 69007 LYON 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

