



Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	4312EL-402
Prix	924 000 €

Lyon 3Eme

Appartement à vendre (69003)

Situé à monchat proche de la place ronde, ce toit terrasse de 143m² se niche au dernier étage d'un copropriété de standing avec terrasse et balcon de 47m² l'entrée mène à un dégagement qui dessert les différentes pièces de cet appartement. D'un côté, une magnifique pièce de VI avec parquet de 60m² bénéficie d'un accès direct à la terrasse et à un premier balcon. Isolée de la pièce principale, la partie nuit propose quatre chambres dont une suite parentale. Une salle de bain complète cette partie. Deux garages en sus frais de notaire réduit 5000€ de remise par pièce classe energie : vierge / classe climat : vierge copropriété de 26 lots (pas de procédure en cours). Joris jehan (ei) agent commercial - numéro rsac : 818 396 939 - lyon.



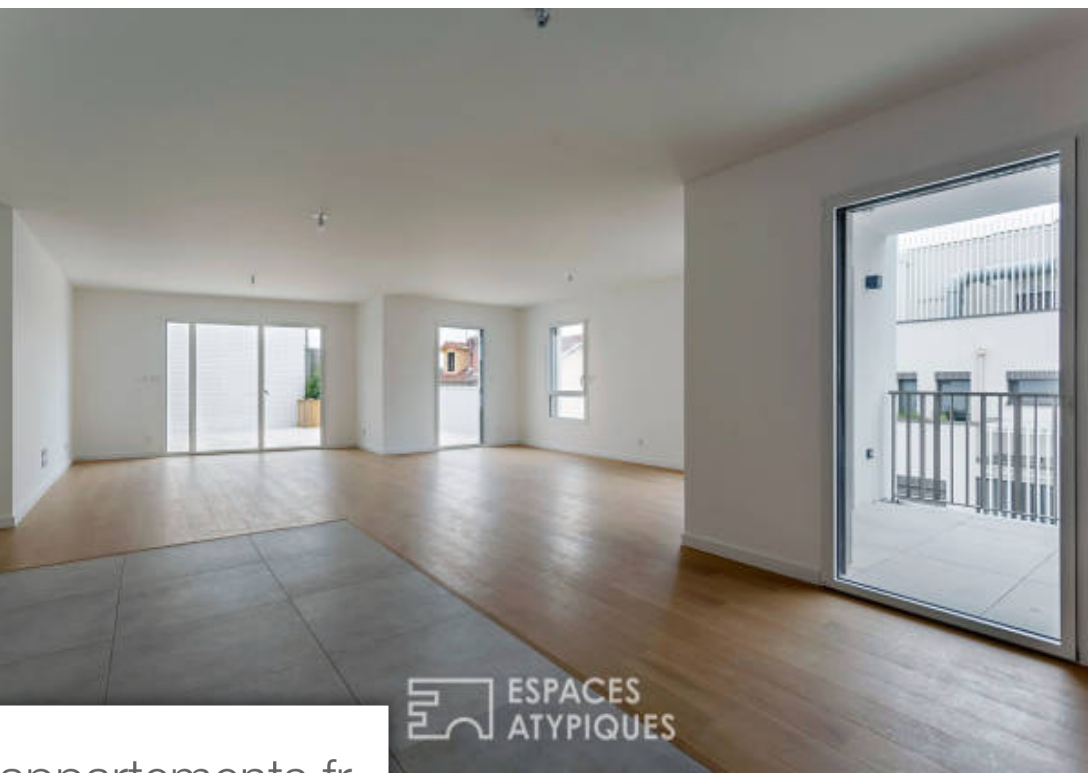
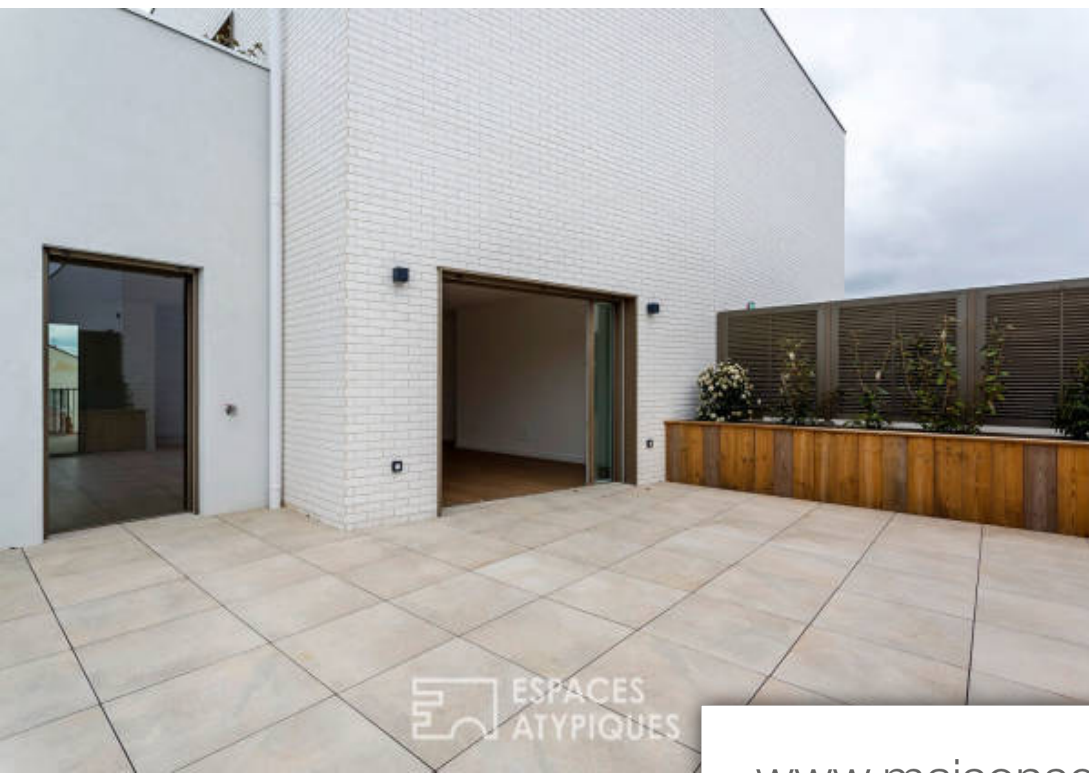
ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

