



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	1962
Prix	349 000 €

Lyon 5Eme

Appartement à vendre (69005)

Lyon 5ème point du jour, à proximité immédiate de l'établissement scolaire 'notre dame des minimes', à 800m des commerces de la place du point du jour, très calme, dans une résidence de standing entièrement rénovée et isolée (par l'extérieur) en 2024 avec parc, superbe t4 de 83m² lumineux et refait à neuf en 2013, en parfait état. Grande entrée avec placard, beau séjour de 21,35m² en parquet ouvrant plein ouest sur le balcon de 11,3m², cuisine équipée impeccable et indépendante avec cellier, 3 belles chambres en parquet dont une ouvrant sur le balcon, salle de bain en parfait état, dressing, wc suspendu. Cet appartement est un vrai coup de coeur, il ne nécessite aucun travaux, vous pouvez 'poser vos valises' . (possibilité de séjour double et 2 chambres). Ascenseur, cave + parking n°. (possibilité d'acquérir un garage en sous sol + 25.000€) exclusivite. Prix: 349.000 euros. (honoraires à la charge des vendeurs). Ref: 1962. Votre contact à l'agence le home: sébastien laubier au 04 78 34 03 81 ou

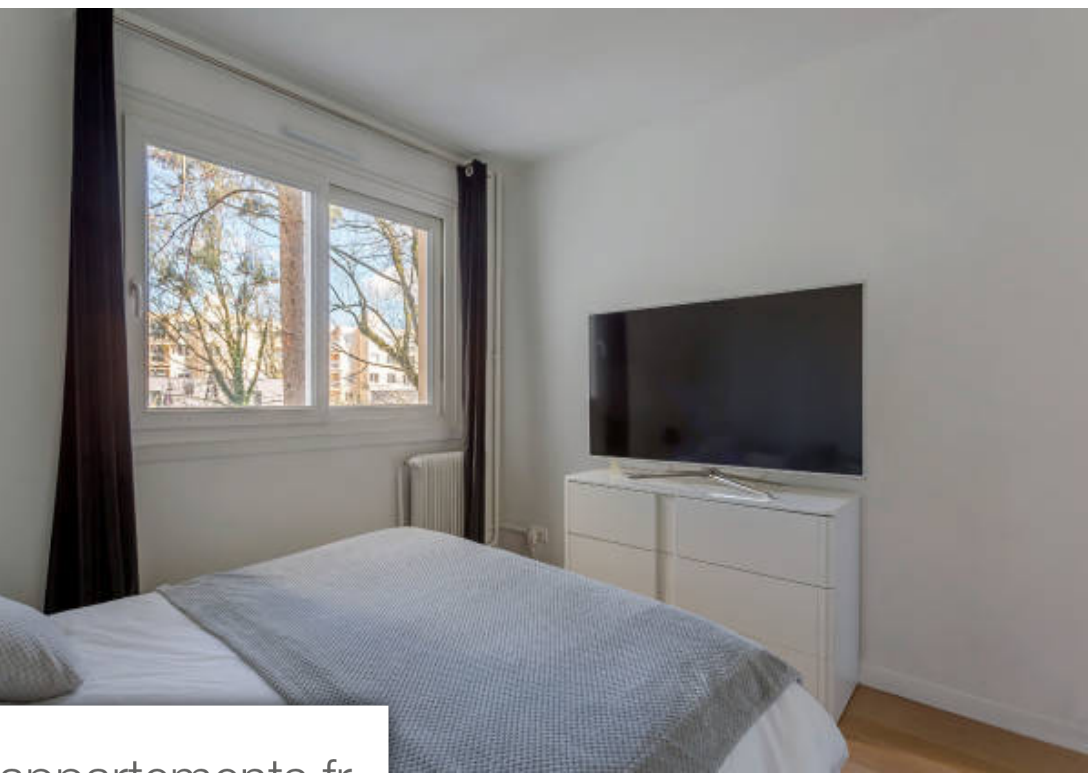
AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

