



Pièces	5 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	2586
Prix	499 000 €

Lyon 5Eme

Appartement à vendre (69005)

L'agence centralym vous propose à la vente ce bel appartement t5 en rez de jardin de 106 m² avec triple exposition nord/sud/est, situé dans copropriété calme, sécurisée et arborée de lyon 5 construite en 1999 dans un écrin de verdure. Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur un double séjour de 30 m² avec baies vitrées donnant sur le rez de jardin d'environ 110 m², d'un dégagement, de 4 belles chambres dont une suite parentale, d'un wc et d'une salle de bains. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir en sus un garage en sous-sol à 16 000€. Cette résidence avec gardiens, espaces verts, parc pour enfants, terrain de pétanque et ancienne orangerie est très bien entretenue. Vous serez à proximité immédiate des transports (bus et gare ter), des écoles, des supermarchés et autres commerces. Beaux volumes, parquet chêne massif, double vitrage, alarme. Pour plus d'informations, ou une visite, merci de contacter antoine breton 06 81 81 28 98 , agent commercial rcs 842 262 875.

CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

