



Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	2604
Prix	389 900 €

Lyon 5Eme

Appartement à vendre (69005)

Centralym vous propose dans résidence sécurisée avec parc arboré et piscine, face aux minimes bel & grand appartement traversant est/ouest t 4/5 de 110,79 m² carrez + balcon/loggia de 8,63 m² au 5e et dernier étage. L'étage dessert 2 logements. L'appartement dispose d'un vaste entrée avec vestiaire, espace séjour/salon double de 33 m² avec accès sur balcon loggia exposé ouest, cuisine contiguë + buanderie/cellier attenant. Espace nuit avec dégagement, grand rangement, 2 chambres de 11,70 m² et 12,43 m² exposées est, poste toilettes, salle de bains + ouverture, 3e chambre de 12,25 m² + salle d'eau (possibilité studio indépendant. Hsp 2,65 M. Chauffage collectif gaz. Annexes : grande cave de 7,88 m², local vélos, gardien. Menuiseries double vitrage partiel. Gros potentiel. Cadre de verdure. Piscine. Possibilité garages box ouverts simple et/ou double en sus. Prix 389 900 € fai centralym française pialat 06 20 48 35 00

CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

