



Pièces	7 Pièces
Superficie	192 m²
Référence	87
Prix	899 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Comme une maison à Lyon 6ème, secteur lycée du parc! Century 21 rive gauche vous propose un appartement familial de 171,08 m² (192m² habitable) au Cœur du 6ème, à proximité de toutes les commodités , écoles, collèges lycée du parc, commerces et transports en commun. La gare part dieu est accessible à pied en 10/15 minutes. A rafraichir selon votre projet de VI, il se compose, au rez-de-chaussé, d'une vaste pièce de vie de 60 m² ouverte sur un patio de 26 m² au calme pour profiter des beaux jours en famille ou entre amis, à l'étage, 4 chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, wc. Il vous offre la possibilité d'exercer une activité indépendante ou de créer un atelier dans les différents espaces qui s'articulent autour de l'appartement. Vous pouvez également y créer deux studios avec leurs accès indépendants afin de créer un revenu complémentaire. Une cave de 25 m² est vendue avec l'appartement et une place de parking peut être acquise en supplément pour 20.000 euros. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas contacter votre agence century 21 rive gauche au 04 81 06 22 99 ou anne-laure hellinger 06 27 61 31 77 bien proposé par anne-laure ...

CENTURY 21 RIVE GAUCHE

31 cours layette - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

