



Pièces	2 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	VA18798-IMMOKIA
Prix	390 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Lyon 6 /parc tête d'or sous compromis dans un immeuble de standing avec espace verts t2 58m² en étage avec balcon au sud. L'appartement se compose d'une grande pièce de VI de 38m² s'ouvrant sur un agréable balcon au sud. La cuisine équipée est ouverte sur le séjour. La chambre dispose également d'un accès sur le balcon et d'une salle de douche avec fenêtre. Cet appartement est idéal pour un primo-accédant, un investisseur ou un pied à terre. Vue sur un jardin. Quartier attractif proche des établissements scolaires, des transports et de toutes les commodités honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 900.00 et 1280.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



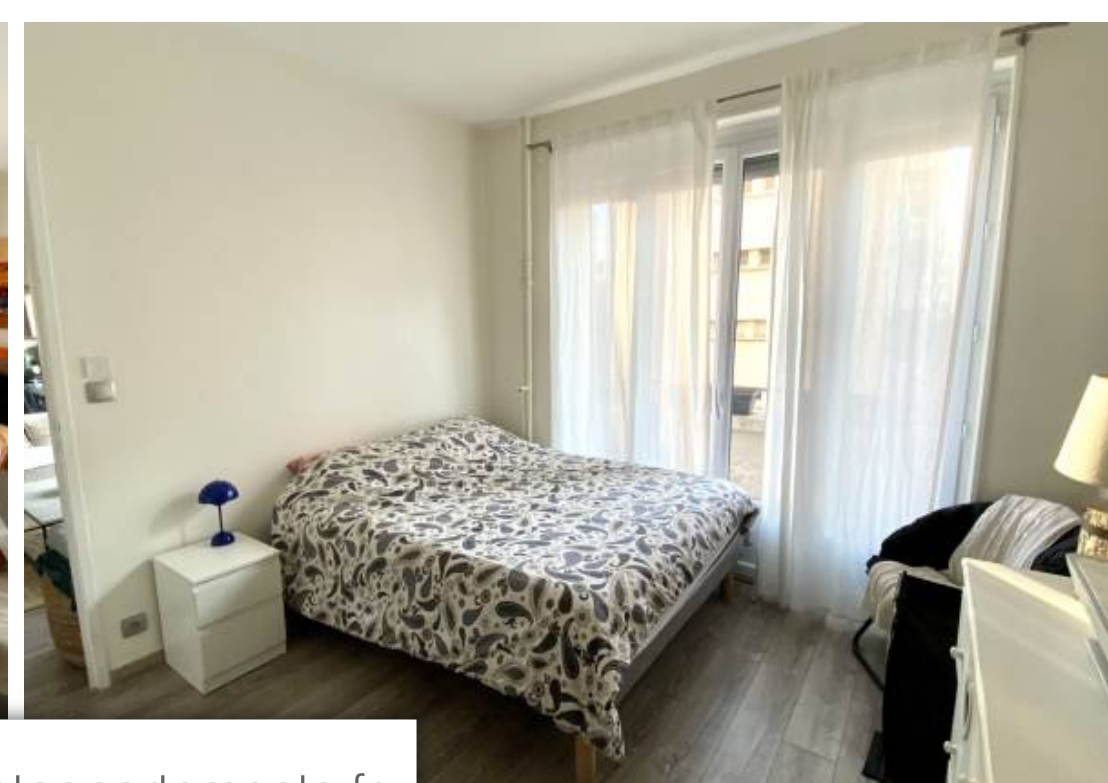
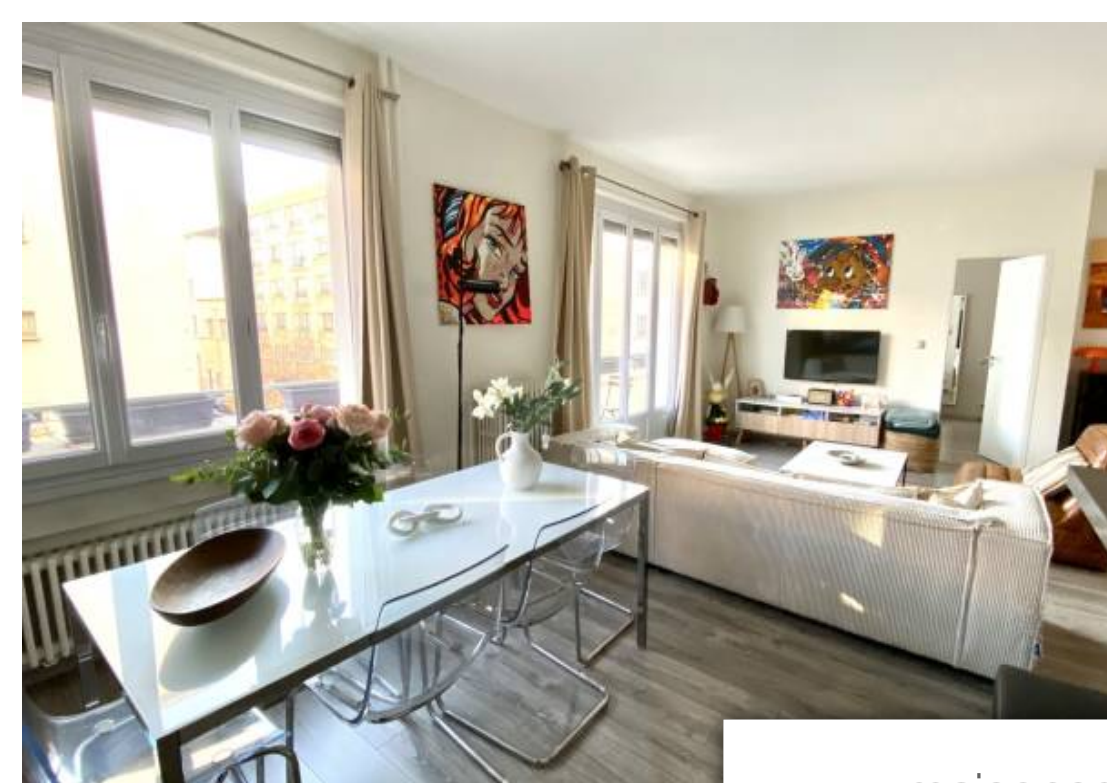
IMMOKIA

62 crs VITTON - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

