



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	FF-SA-2138
Prix	279 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Appartement t2 de 40m2 à lyon 6 contact monappart9 : fabrice farnier 07 60 77 22 71 au coeur du 6e , à quelques pas de la place jules ferry, infiniment 6 cultive un art de vivre singulier, où le bien-être est une évidence. Prestations haut de gamme : carrelage 60x60, parquet dans les chambres, résidence entièrement close et sécurisée, ascenseur, stationnement et box en sous-sol, locaux vélos, etc. L'appartement se compose d'une entrée avec placard, une grande salle d'eau , séjour cuisine ouvert et une belle chambre. Prix : 279 000 € parking en sous-sol en sus : 20 000€ remise des clés en décembre 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 2,5% au lieu de 8% -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons vos besoins, recherchons les meilleures options et vous ...

MONAPPART9 LYON

7 Rue Gabillot - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

FABRICE FARNIER

07 60 77 22 71

f.farnier@monappart9.fr

www.monappart9.com

7 rue Gabillot 69 003 Lyon

MONAPPART9.COM

RÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr