



2 Pièces
45 m²
Réf. **BPYOPASA281474977307318**
Prix **290 000 €**

Lyon 7Eme
Appartement à vendre (69007)

Votre conseillère pauline saunier 06 38 05 82 49 vous propose à la vente : t2 neuf à jean jaures – 44 m², lumineux et idéalement situé ! Livraison fin 2026 ne manquez pas votre chance de découvrir ce beau deux pièces qui vous offrira confort par sa disposition intérieure et praticité grâce à son emplacement géographique. Que vous soyez investisseurs ou simplement à la recherche de votre futur chez vous ce logement est le bien qu'il vous faut. Vous disposerez d'une vaste pièce de vie avec cuisine, une grande chambre de plus de 12m² et une belle salle de bains. On ne s'arrête pas là, pour compléter ce bien vous pourrez profiter d'une loggia exposée sud ouest qui offre à votre appartement une luminosité naturelle et agréable tout au long de la journée cet appartement se trouve au 4 eme étage d'une résidence neuve à quelques mètres du métro jean jaures. Quartier animé : à deux pas des commerces, restaurants, écoles et autres services. Ne manquez pas cette opportunité rare dans un quartier prisé. Réservez dès maintenant ce t2 lumineux et fonctionnel au 4e étage ! Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) au lieu de 8.5% dans l'ancien isolation thermique renforcée isolation ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBLE CONSTRUISSONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr

UPBI

