



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9</b>
Prix	<b>440 000 €</b>

## Lyon 7<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (69007)

Dans le 7<sup>e</sup> arrondissement de Lyon, le quartier de Gerland se réinvente et accueille une nouvelle résidence Cocoon. La résidence : un jardin citadin en pleine ville dans un ensemble qui accueillera bientôt une crèche, une salle de sport pour les résidents et des commerces. En cœur d'îlot, votre extérieur est tourné vers le parc arboré intérieur. L'appartement: t4 3 chambres avec garage et extérieur à vivre. Cuisine ouverte, garage vendu avec l'appartement. La VI, le quartier : connectée à Lyon par le tramway, le métro, les autoroutes et la trame verte, votre nouvelle adresse se situe à 10 minutes\* de la Part-Dieu et de sa gare TGV. A proximité du parc de Gerland, des berges du Rhône, de l'université Lyon 1. Profitez des vélos en partage pour faciliter vos déplacements. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter votre agence Century 21 Rive Gauche au 04 81 06 22 99 ou Anne-Laure Hellinger 06 27 61 31 77 bien proposé par Anne-Laure Hellinger ei, agent commercial (rsac 793671397)

## CENTURY 21 RIVE GAUCHE

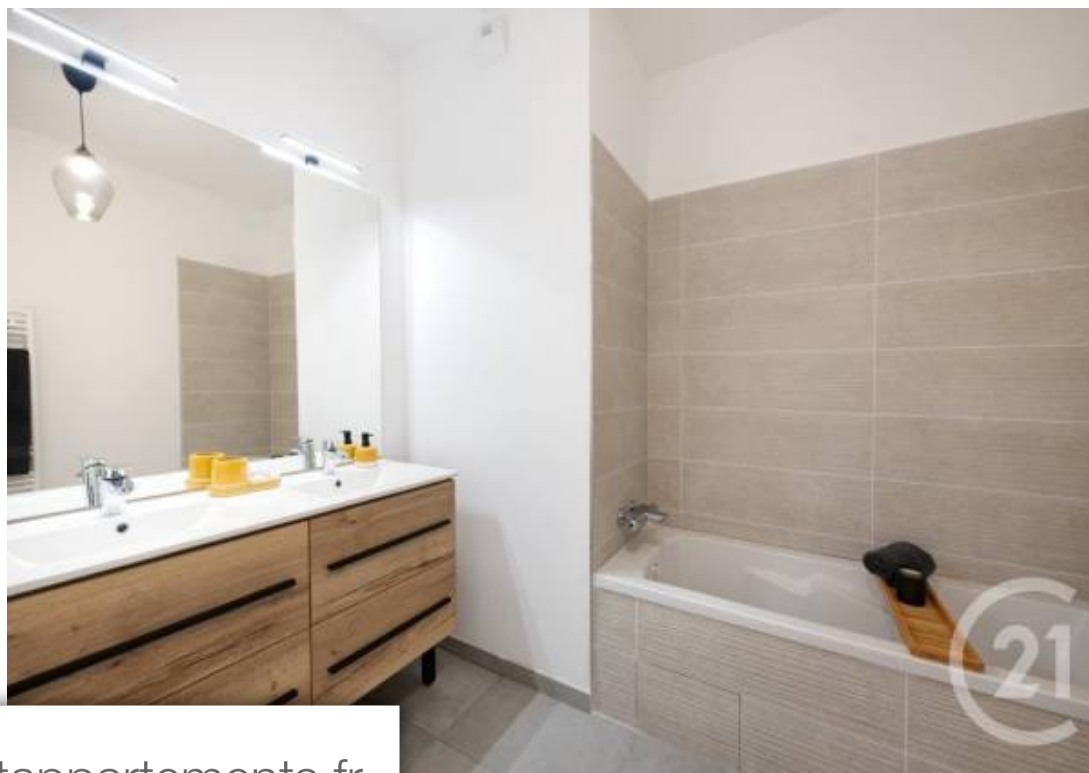
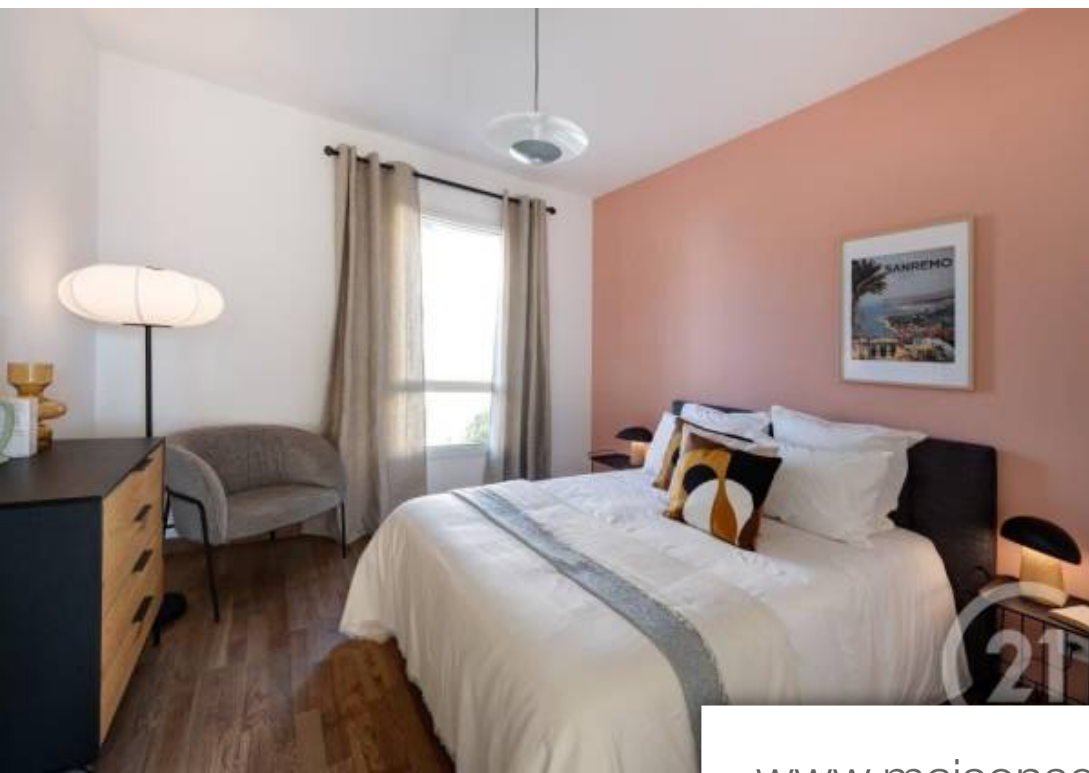
31 cours Layette - 69006 LYON 6<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

