



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>139 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83489465</b>
Prix	<b>483 000 €</b>

# Lyon 7Eme

## Appartement à vendre (69007)

Lyon 7 - cours gambetta. Appartement de type t5 duplex atypique de 139m<sup>2</sup> utile / 109m<sup>2</sup> carrez en dernier étage avec ascenseur et vue. En plein pied: vaste séjour ouvert sur cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains et wc. A l'étage: 1 chambre, espace bureau et nombreux rangements, possibilité de créer une salle d'eau ou salle de bain supplémentaire. Produit de qualité. Chauffage individuel, triple vitrage.... Proximité immédiate transports, commerces et commodités. Possible place de parking en sus du prix. A voir absolument. Prix 483 000€ consommation indicative:C / émission de gaz à effet de serre:D agence D. S. I. 04 78 80 32 40

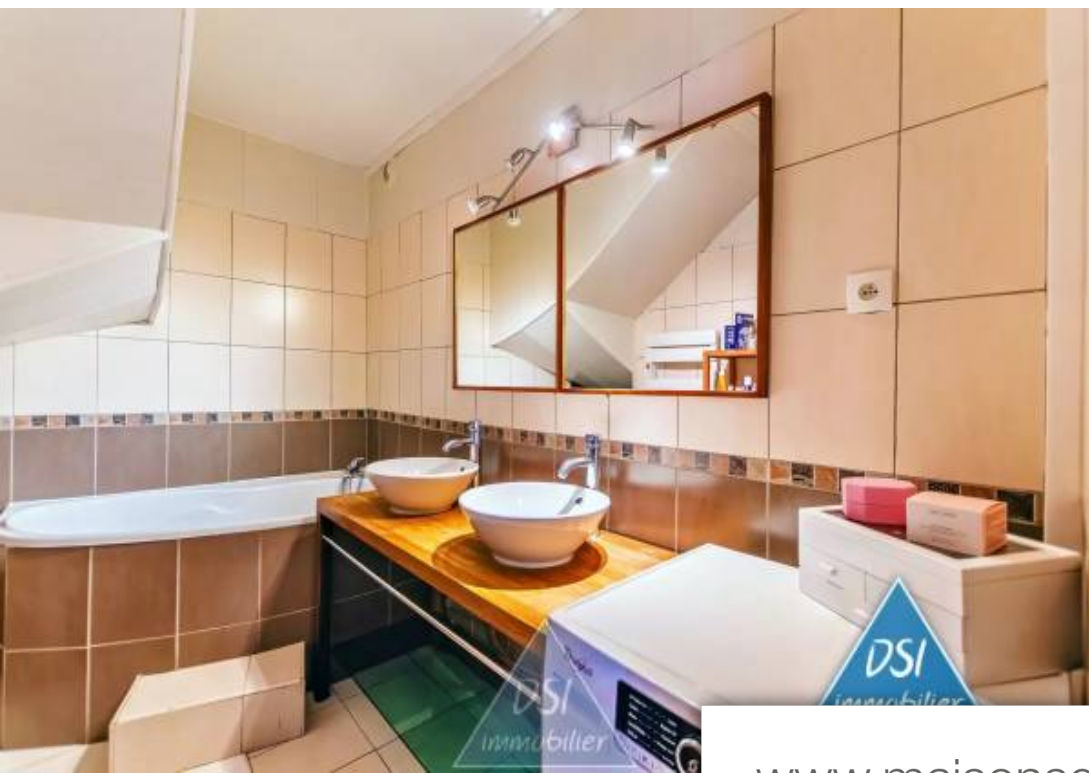
## DIRECT SERVICE IMMOBILIER

301 cours Emile Zola - 69100 VILLEURBANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

