



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84039409</b>
Prix	<b>365 000 €</b>

# Lyon 7Eme

## Appartement à vendre (69007)

Belle opportunité à Lyon 7ème - Quartier Thibaudière : Créez Votre Espace Unique sur un Étage Complet ! Bienvenue dans le quartier vivant de la Thibaudière, Lyon 7ème, où une occasion exceptionnelle vous attend. Cet espace comprenant un appartement et des combles à relier avec au total 140 m2 au sol, à créer, rénover et repenser, offre bien plus qu'un simple espace de vie. Imaginez-vous dans un lieu où la créativité n'a pas de limite, avec une belle hauteur sous plafond. Situé au 4ème étage (sans ascenseur), cet espace vous permet de façonner votre style de vie. Le charme de l'ancien est préservé avec de belles poutres apparentes, ajoutant une touche de caractère à votre futur appartement. Quartier dynamique, convivial, mêlant charme pittoresque, commerces animés et vie culturelle, offrant une expérience de vie agréable au cœur de Lyon. Proximité pratique, vie sociale dynamique, et accès facile aux transports. Sacha Legaly 06 58 76 58 41

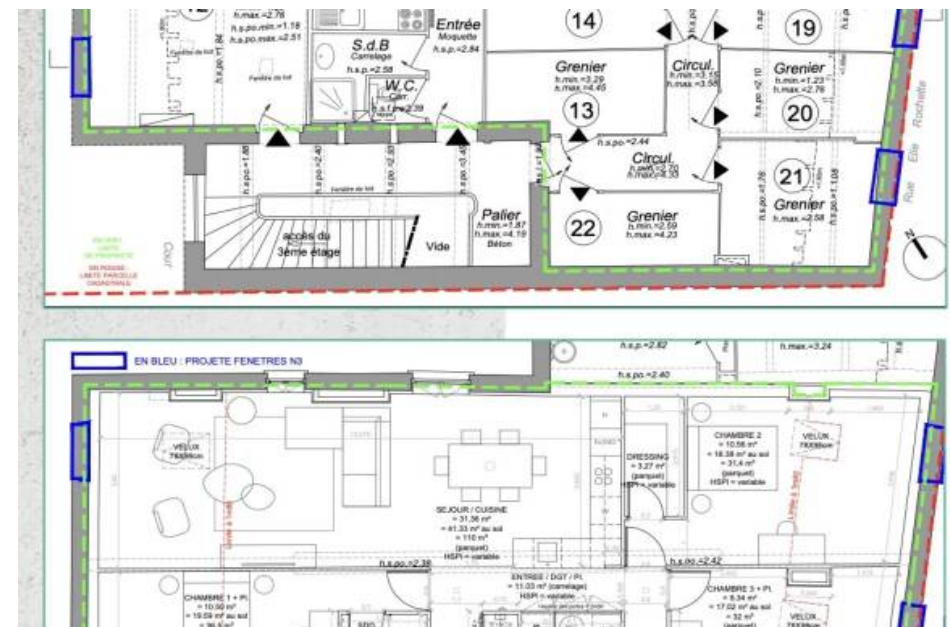


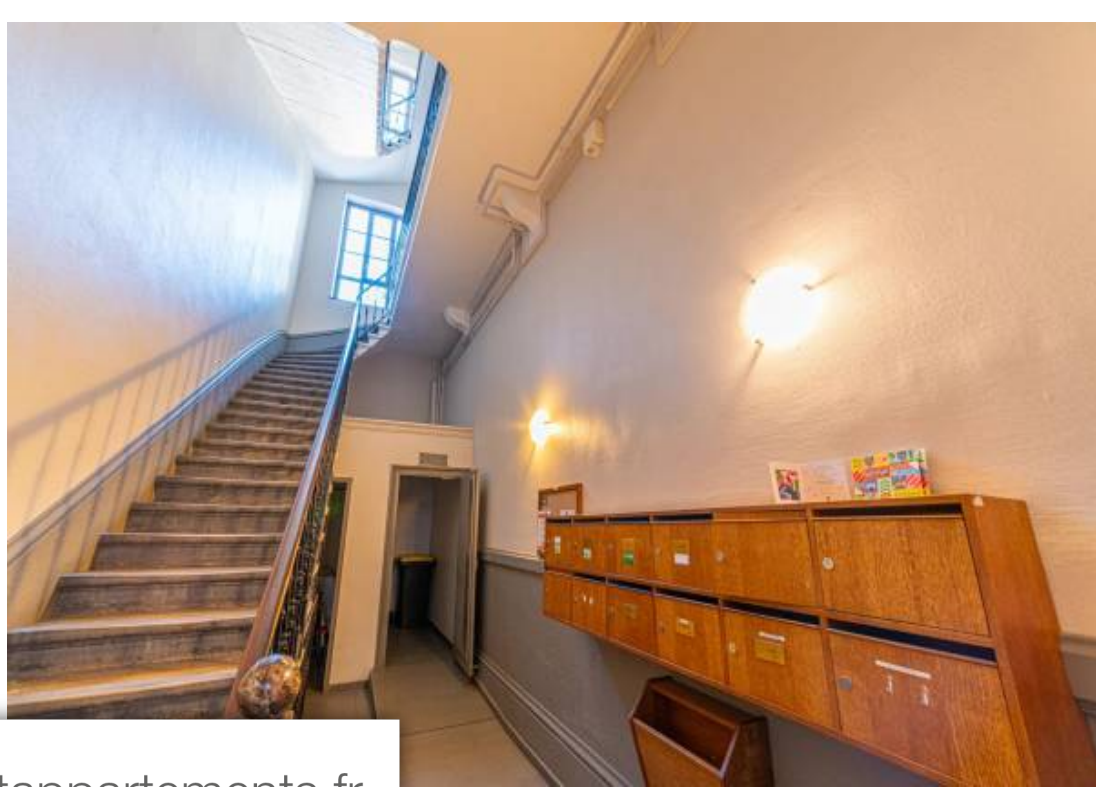
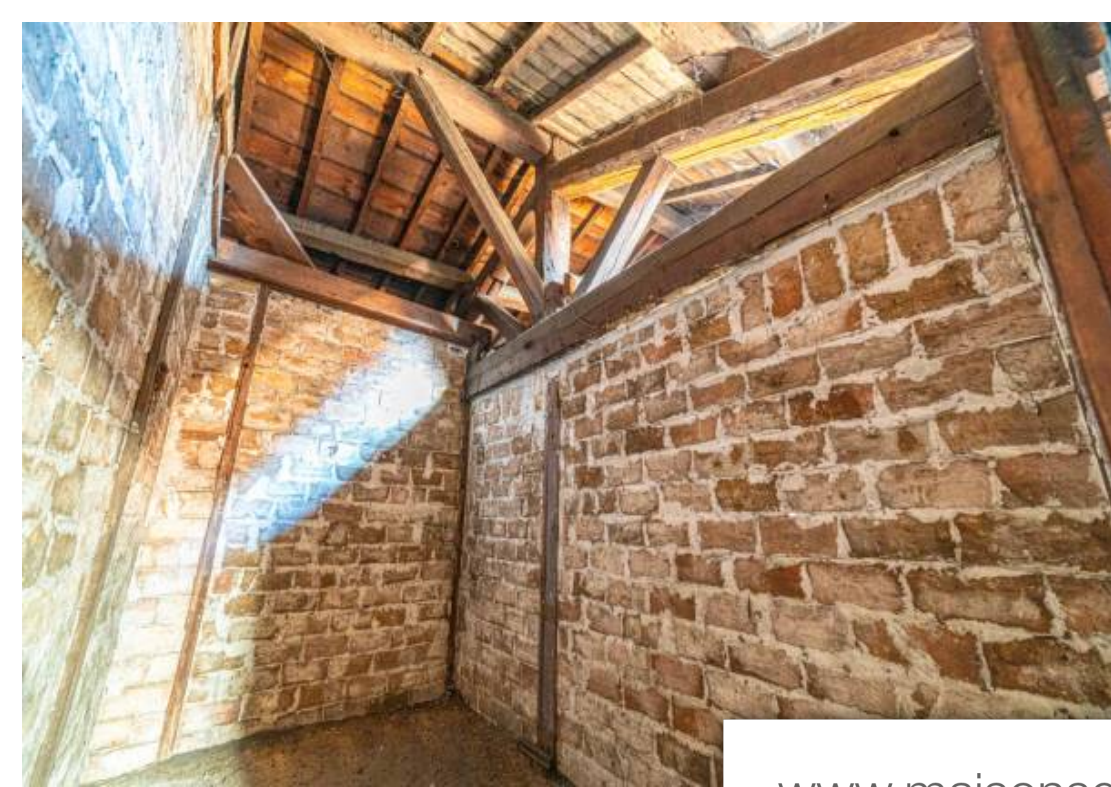
## IMMOAREPENSER

23 Rue Sala - 69002 LYON 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

