



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>31 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPLY0281474976952665</b>
Prix	<b>206 800 €</b>

## Lyon 8Eme

### Appartement à vendre (69008)

Votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69, vous propose : un bel appartement de type 1 de 31.65 m<sup>2</sup> et son salon de 23 m<sup>2</sup>. Au 1er étage sur 5. Agrémenté d'un joli balcon exposé sud 7.05m<sup>2</sup>. A Lyon 8em, un havre de paix au coeur de la ville inspirée par un magnifique cèdre centenaire et un coeur d'îlot paysager. Vous y trouverez ses derniers appartements à la vente tous dotés de prestations de qualité et de belles surfaces. C'est aussi la résidence avec une situation idéale pour rejoindre le centre de la métropole en un clin d'oeil. Le métro D et le tram t6 sont situés à seulement 400 mètres de votre résidence. Vous pourrez ainsi accéder facilement à tous les services, commerces, loisirs et transports dont vous avez besoin. Bénéficiez d'un taux de 5,5% pour certains appartements. C'est le moment ou jamais de sauter le pas et de réaliser votre rêve de devenir propriétaire ! Au coeur de la résidence, les regards se tournent vers un cèdre conservé, gardien de l'histoire du site. Ces valeurs font de ce nouveau lieu de vie au coeur d'un secteur en plein essor, un précieux représentant du bien-vivre en ville. Cheminements piétons, bosquets fleuris, mélanges arbustifs, ...

## **BONAPARTE PROMOTION LYON**

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)