



Pièces 2 Pièces
Superficie 50 m²

Référence **BPLY0281474976961969** 

276 000 €

Prix

Lyon 8Eme Appartement à vendre (69008)

## MAISONS & APPARTEMENTS

Lyon 8, moulin à vent, proche toutes commodités dans une résidence neuve de seulement 43 logements, venez Découvrir cet agréable 2 pièces de 48m2 avec jardin. Ce très bel appartement 2 pièces s'ouvre sur une petite entré menant au séjour avec cuisine ouverte de 24m2 s'ouvrant sur une terrasse de 15m2 et un magnifique jardin de 100m2. Enfin, une chambre de 11m2, une salle de bain entièrement équipé et des wc séparés complétent ce bien. Stationnement sous-sol en sus à 25 000€ remise des clefs au 1er trimestre 2024! - résidence entièrement close et sécurisé avec accès par vidéophone et digicode - carrelage grande dimension dans les pièces de vie et humides - parquet stratifié dans les chambres salle de bains entièrement équipé : meuble vasque avec miroir, sèche-serviette occultations par volets roulants ou bso électriques - wc suspendus - locaux Vélos/poussettes et bénéficiez aussi des avantages du neuf: - résidence certifié rt2012 - financez jusqu' à 40% de votre futur appartement à taux zéro - frais de notaire réduits 2,5% au lieu de 8% - pas de frais d'agence pour obtenir des renseignements rapidement, contactez votre conseiller DéDlé bonaparte promotion : et/ou rendez-vous ...

## **BONAPARTE PROMOTION LYON**

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence









## LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

