



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1954</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

# Lyon 9<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (69009)

Lyon 9ème saint rambert, sur les hauteurs avec vue dégagée sur la vallée de la saône, avec les bus (s10 ) au pied de la résidence, à 500m des commerces du plateau, dans une résidence arborée et sécurisée de 2020: t4 d'exception en dernier étage: 122m<sup>2</sup> habitables pour 150m<sup>2</sup> de terrasse avec piscine chauffée. Cette villa sur le toit présente des avantages uniques: pas de voisins au même étage, étage avec accès sécurisé et piscine privée sans vis à vis. Toutes les pièces de cet appartement luxueux donnent sur la terrasse plein ciel: séjour 46m<sup>2</sup>, cuisine équipée haut de gamme indépendante, 2 coins nuit séparés: 1 suite parentale de 20m<sup>2</sup> d'un coté et une chambre avec bureau et salle de douche de l'autre. Très grand garage double. Appartement entièrement climatisé en gainable, chauffage gaz de ville. Prix: 1.090.000e (honoraires charge vendeurs). Ref 1954. Votre contact à l'agence le home: sébastien laubier au 04 78 34 03 81 ou



## AGENCE LE HOME

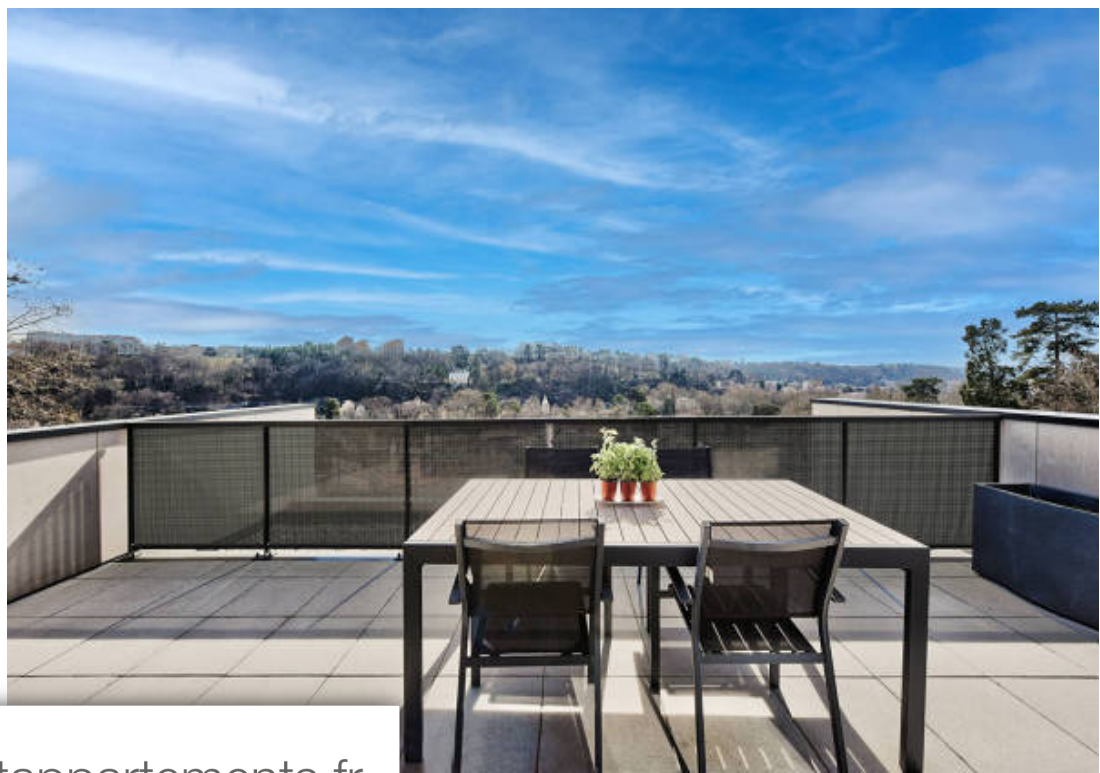
114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

