



Pièces	4 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	4881
Prix	85 000 €

Macon

Appartement à vendre (71000)

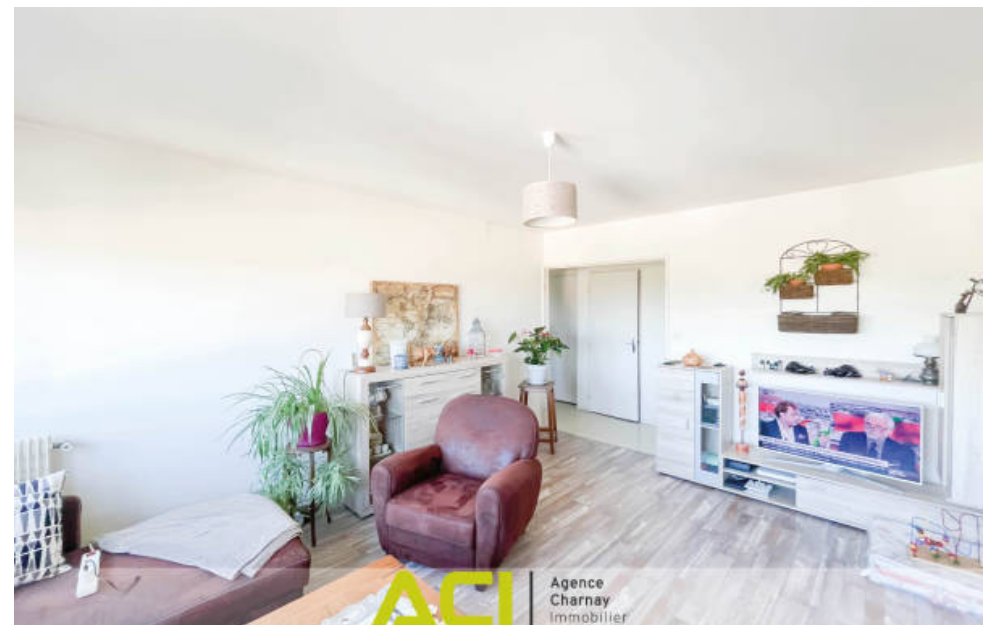
Appartement vendu loué - résidence 'le saint vincent', proche de toutes les commodités. Bel appartement locatif de type 4 d'une surface carrez de 77,88 m², situé au 13ème étage avec ascenseur et comprenant : entrée, cuisine, salon-séjour donnant sur balcon exposé ouest, dégagement avec placard desservant deux chambres, salle de bain et wc. L'appartement dispose d'une cave en sous-sol ainsi que d'un garage. Loyer hors charges mensuel : 531,16 euros - provision sur charges mensuelle : 140 euros - charges annuelles de copropriété : 2 603 euros - chauffage domestique collectif - menuiseries double-vitrage - bon état d'entretien. Dpe nouvelle version : montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 1 380 euros et 1 910euros. Année de référence des prix utilisée : 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

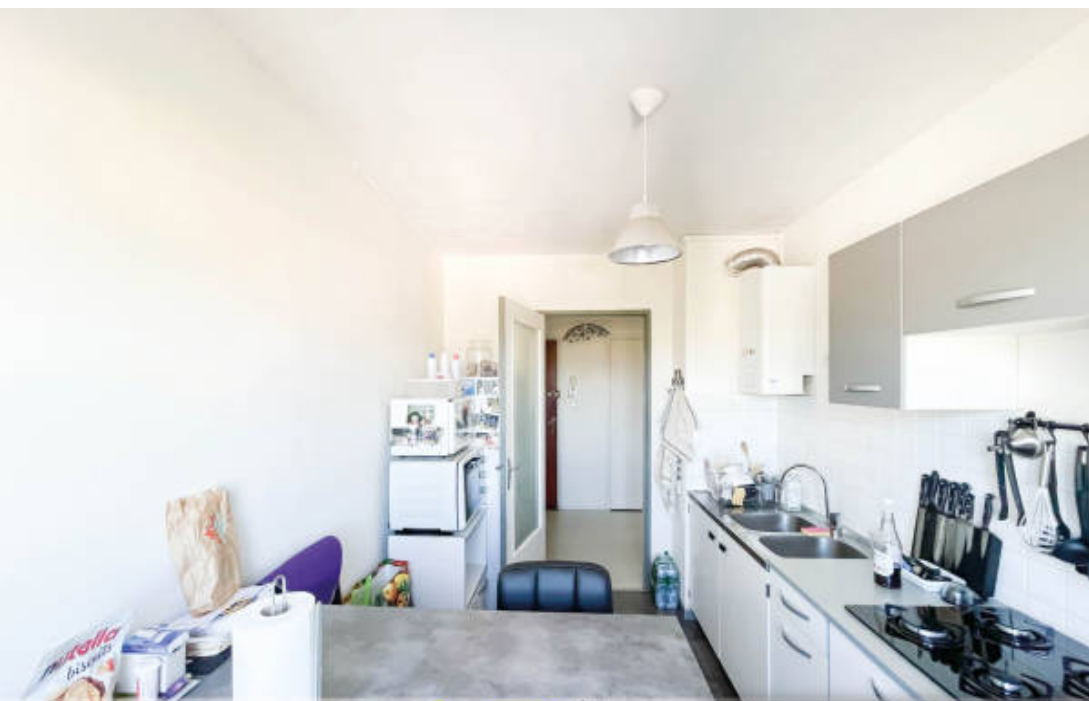
ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ACI

Agence
Charnay
Immobilier



ACI

Agence
Charnay
Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



ACI

Agence
Charnay
Immobilier



ACI

Agence
Charnay
Immobilier