



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2924</b>
Prix	<b>170 000 €</b>

Magagnosc

Appartement à vendre (06520)

Exclusivite era immobilier coup de coeur pour ce superbe appartement 2 pièces de 51.15m<sup>2</sup> loi carrez, situé sur magagnosc. En étage élevé avec ascenseur, il offre une vue panoramique sur le littoral et la mer. Lumineux salon donnant accès sur une grande terrasse, cuisine indépendante avec accès terrasse, salle de bains, wc indépendants, placards de rangement. Cave et parking privé. L'appartement est à 5minutes des commerces et commodités. L'arrêt de bus est au pied de l'immeuble. (6.92 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 49 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1594.00 euros.

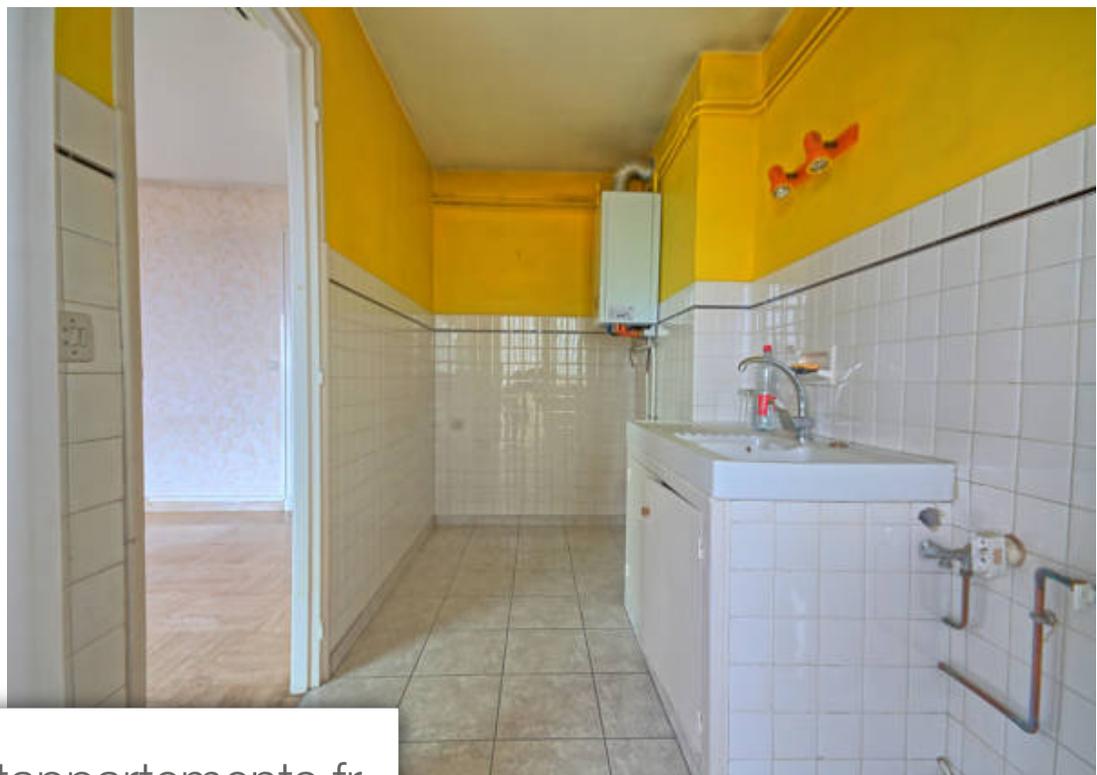
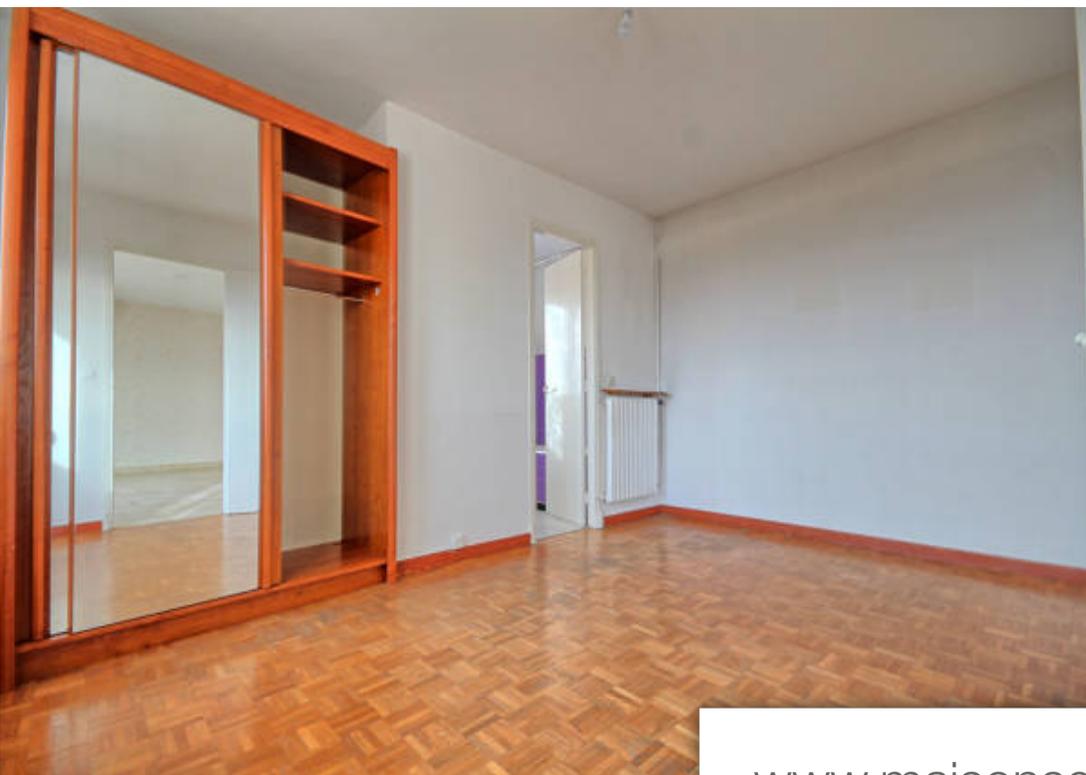
## **ERA GRASSE - MAGAGNOSC**

199 AVENUE AUGUSTE RENOIR - 06520 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

