



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84653936</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

# Malakoff

## Appartement à vendre (92240)

Au 4ème étage par ascenseur d'une copropriété bien entretenue de la fin des années 60, polo properties vous propose un appartement de 79,09 m<sup>2</sup> loi carrez. Un spacieux séjour salon de plus de 29m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse d'environ 10m<sup>2</sup> orienté sud-est, une cuisine ouverte sur le séjour et équipé, deux chambres, une salle de bains avec douche, un dressing, et un wc indépendant. Ce bien situé dans un environnement calme, est à moins de 5 minutes des transports en commun. Les commerces de proximité sont au pied de l'immeuble. Une cave et un parking complète ce bien. Bien soumis au statut de la copropriété. 43 lots. Pas de procédure en cours. Montant moyen de la quote-part de charges courantes : 5.642 €/ anles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)honoraires de transaction ttc à la charge du vendeur.

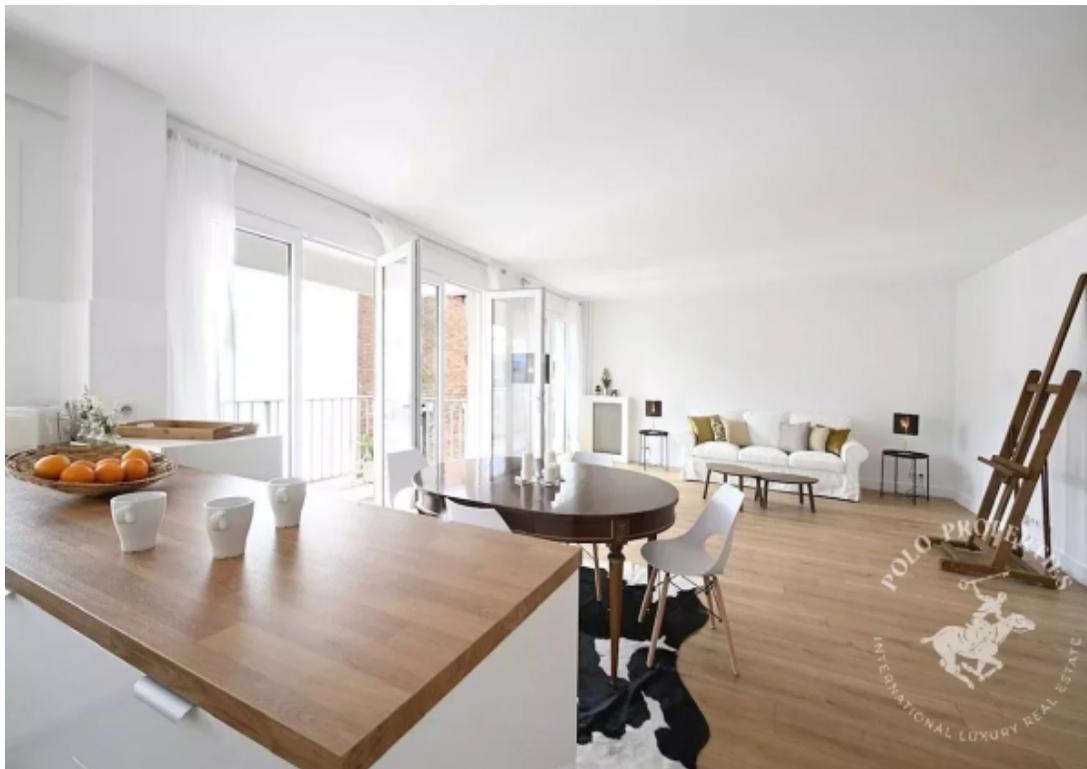
## POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)