



Pièces	Studio
Superficie	19 m²
Référence	getkey_u_412545686
Prix	192 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Appartement à vendre (06210)

Découvrez ce charmant studio doté d'une terrasse et d'un jardin idéal pour profiter du plein air. Rez-de-jardin qui se situe à 3 mètres au-dessus du chemin du port, il bénéficie d'un accès exclusif au port de Cannes marina via un portillon équipé d'un badge. Vous pourrez profiter des installations extérieures, dont deux piscines et un terrain de boules. À seulement 10 minutes de la mer, vous pourrez également explorer les restaurants et le port de la Napoule. Toutes les commodités du centre-ville sont à 5 minutes, et l'accès rapide à l'autoroute vous permettra d'explorer facilement la région. De plus, cet appartement est vendu avec un anneau au port de Cannes marina, offrant ainsi une possibilité d'amarrage privilégiée pour les amateurs de navigation. Cette propriété ne fait l'objet d'aucune procédure en cours et est située dans une copropriété de 355 lots. Ne manquez pas cette opportunité unique pour une VI paisible à proximité de la mer et des commodités ! Les frais annuels s'élèvent à 1859 € qui incluent le chauffage et l'eau chaude et froide et l'impôt foncier. Bien présenté par agences de France. Agences de France - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 ...

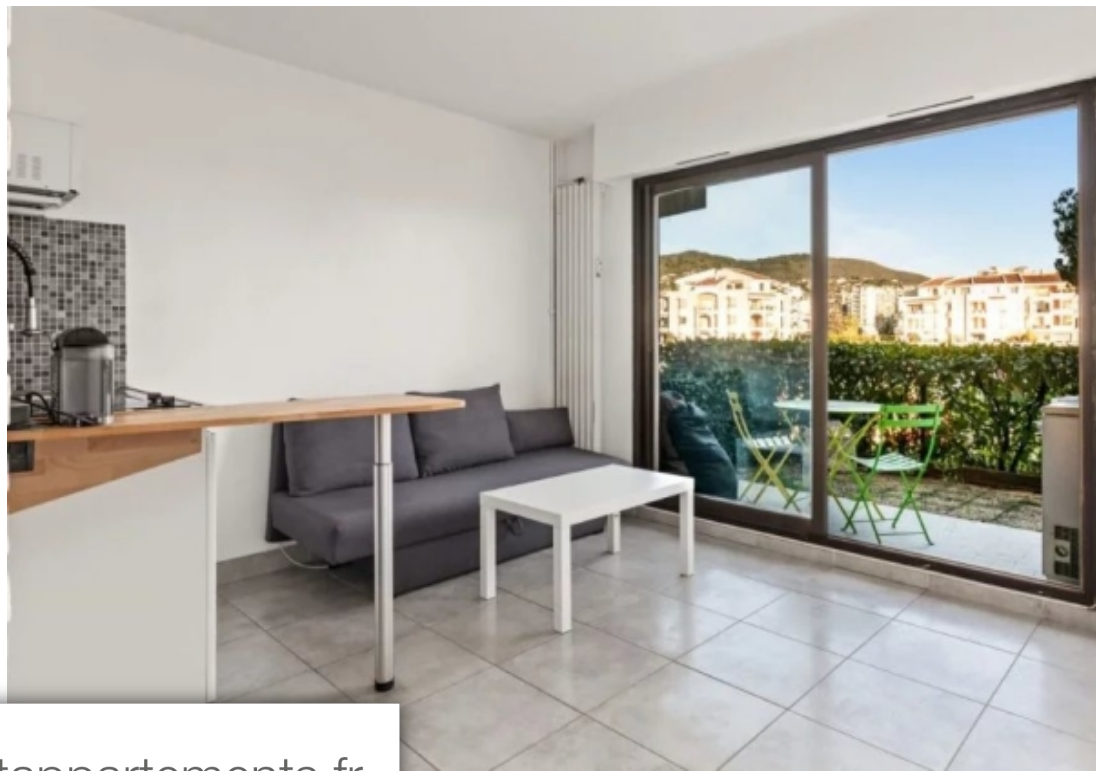
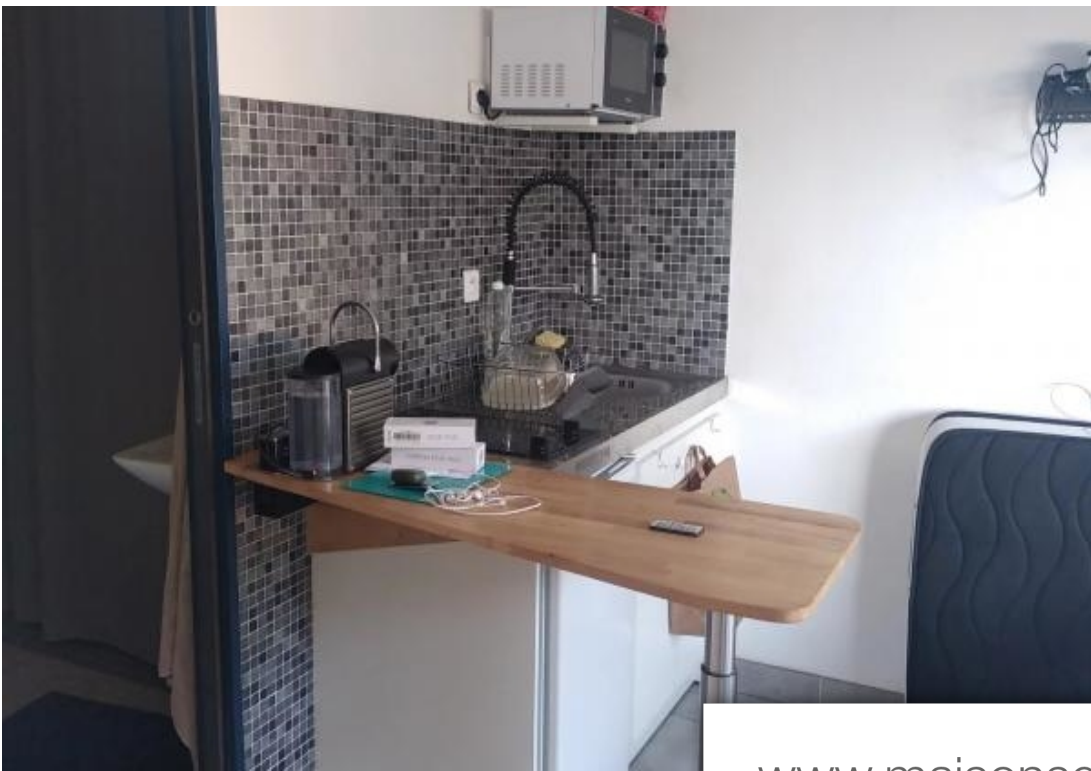
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

