



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3514EZA</b>
Prix	<b>379 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Magnifique appartement traversant de 3 pièces meublé 54 m<sup>2</sup> + 2 terrasses de 9 m<sup>2</sup> et 5 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une petite résidence de tourisme très calme. Mobilier et matériel état neuf. Vue exceptionnelle sur le port de la siagne et cannes-marina, entouré de magnifiques espaces verts. Proche de toutes commodités. Excellent état et belles prestations. Grande piscine en co-propriété. Garage fermé en sous-sol. Charges: 285 €/ mois comprenant l'eau froide. Libre de location si investisseur possibilité d'acheter un anneau (emplacement permettant l'amarrage d'un bateau en bordure du quai de la siagne en face de la résidence avec accès direct). Prix incluant les frais d'agence charge vendeur ref.3514ezales informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :géo-risques : www. Georisques. Gouv. Fr

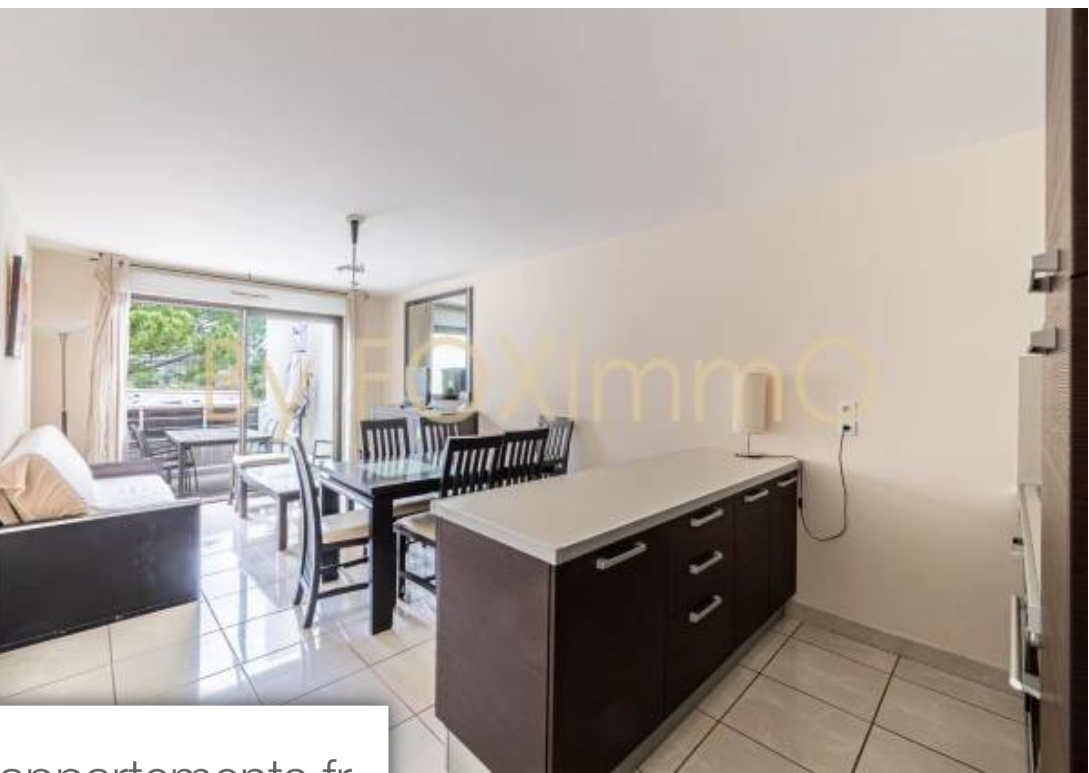
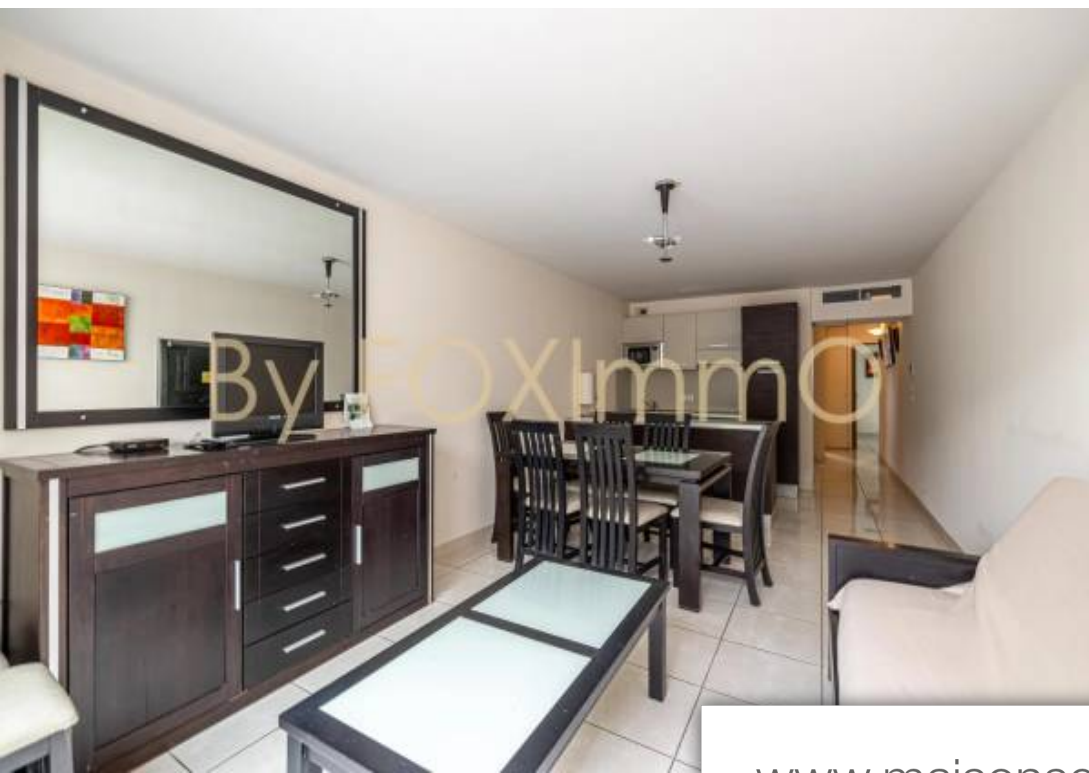
## BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

