



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1087</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Exclusivite . Les atouts et la situation de cette résidence de grand standing sont exceptionnels. Elle bénéficie d'un grand parc, de courts de tennis, d'une piscine et d'un snack. Elle se trouve à proximité immédiate d'une plage, du casino pullman, du château et du village de la napoule. L'appartement proposé ? Un charmant f1 de 37.17 m<sup>2</sup>, en très bon état, situé en rez-de-chaussée surélevé. Cet appartement est composé d'une entrée avec dressing, d'une cuisinette indépendante aménagée, d'un spacieux séjour et d'une salle de bains avec wc. Il bénéficie d'une large véranda exposée sud-ouest, au calme absolu et donnant sur le joli parc de la résidence ... Avec un aperçu sur les bateaux. Il est vendu avec un parking en sous-sol et une cave. Coup de cœur assuré ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 949.0 € pour 2015. Bien proposé par anne slavenburg ei, agent commercial (rsac 331351429)



## **CENTURY 21 MARINA & CONFIANCE IMMO**

Le Concorde - La Placette - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

