



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1459608</b>
Prix	<b>360 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

IAD France - Josy Terreni (06 08 03 32 73) vous propose : baisse de prix !! Ce joli 3 p traversant est situé sur les hauteurs de Mandelieu, dans un vaste domaine sécurisé avec piscines, club sportif et poste de garde permanent. Le séjour lumineux de 30 m<sup>2</sup>, climatisé, s'ouvre sur une belle terrasse au sud ouest, au calme absolu, donnant sur les jardins de la résidence avec en fond la Grand Bleue ! La cuisine séparée de 9 m<sup>2</sup> dispose d'un balcon avec vue sur les collines environnantes. La partie nuit dessert 2 chambres et 2 salles d'eau avec chacune leur toilettes. Cet appartement vous offre la sécurité d'une résidence fermée, mais également la possibilité de profiter de nombreux loisirs grâce au club sportif, situé dans un cadre idyllique : cours de natation, tennis, ping-pong, gymnastique, et même un parcours sportif ! Quelques travaux de rafraîchissement vous permettront de le personnaliser selon vos envies, et vous n'aurez qu'à poser vos valises ! Chauffage individuel au gaz. Si vous cherchez le calme, la verdure et un environnement résidentiel, cet appartement est fait pour vous ! Les + : - calme absolu - sécurité 7/7 - loisirs - proximité des commodités, du centre ville de ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

