



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M0182</b>
Prix	<b>649 500 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Exclusivite - à mandelieu secteur la napoule, à 5 minutes à pieds des plages, du golf old course, du village de la napoule et de ses restaurants, de la gare, de la marina. Superbe bas de villa de type 4 pièces entièrement rénovée avec prestations de qualité. Il se compose d'un vaste séjour avec salon cheminée, d'une belle salle à manger, une cuisine équipée, une chambre (actuellement salon tv) de plain-pied, une pièce dressing/bureau, une salle de douche avec wc, à l'étage une seconde chambre avec climatisation. A l'extérieur, une dépendance pleine de charme de type maisonnette entièrement rénovée et composée d'une vaste chambre climatisée avec belle hauteur sous plafond, un wc indépendant, une kitchenette, une salle de douche. Charmant jardin sud ouest d'environ 150m2 agrémenté de citronniers, vignes, de plusieurs terrasses bien exposées, cuisine d'été, abri voiture, portail automatique, situé dans une impasse au calme, proche toutes commodités à pieds. Prix de vente : 649 500eur frais d'agence inclus (honoraires charge vendeurs). Pour en savoir plus, contactez rapidement votre agence l'immobilier chez cecile au 06 63 70 96 47.

## L'IMMOBILIER CHEZ CECILE

3 boulevard de Turrettes - 83440 FAYENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

