



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	CF2206f_34
Prix	235 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Appartement à vendre (06210)

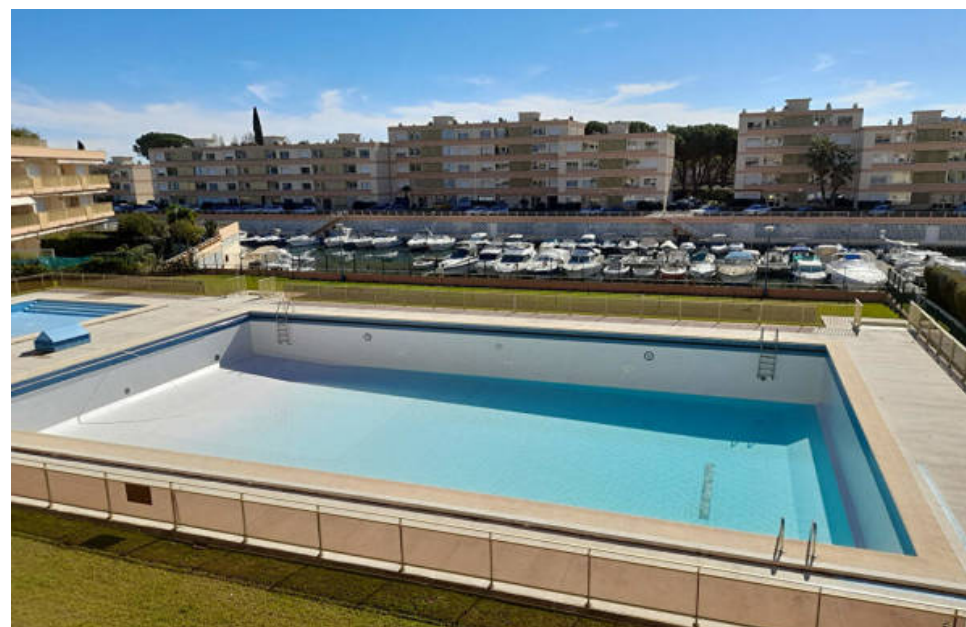
Dernier etage, au coeur d'une résidence gardiennée avec piscine et bénéficiant d'une marina, votre agence stephane plaza immobilier mandelieu vous propose cet agréable appartement 2 pièces de 45 m² très bien agencé prolongé d'une terrasse au calme et d'exposition sud/est offrant une vue dominante jusqu'au mont san peyre et le massif de l'estérel !!! Il comprend une entrée avec placard, un séjour lumineux, une belle cuisine + loggia, une confortable chambre avec placard, 2 salles d'eau avec wc. Une cave et un parking complètent idéalement cette affaire exceptionnelle ! Possibilité d'acquérir en plus un grand garage. Vous profiterez, à pied, des commerces, cinéma, centre expo congrès, gare routière ainsi que des berges de siagne cheminant jusqu'au bord de mer et ses plages de sable... Accès a8 à 5 mn. Copropriété 450 lots principaux - charges 196 / mois dont chauffage et eau - hon charge acquéreur (5% ttc inclus dans le prix) - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 1424 lots (pas de procédure en cours). Corinne fernandez (ei) ...

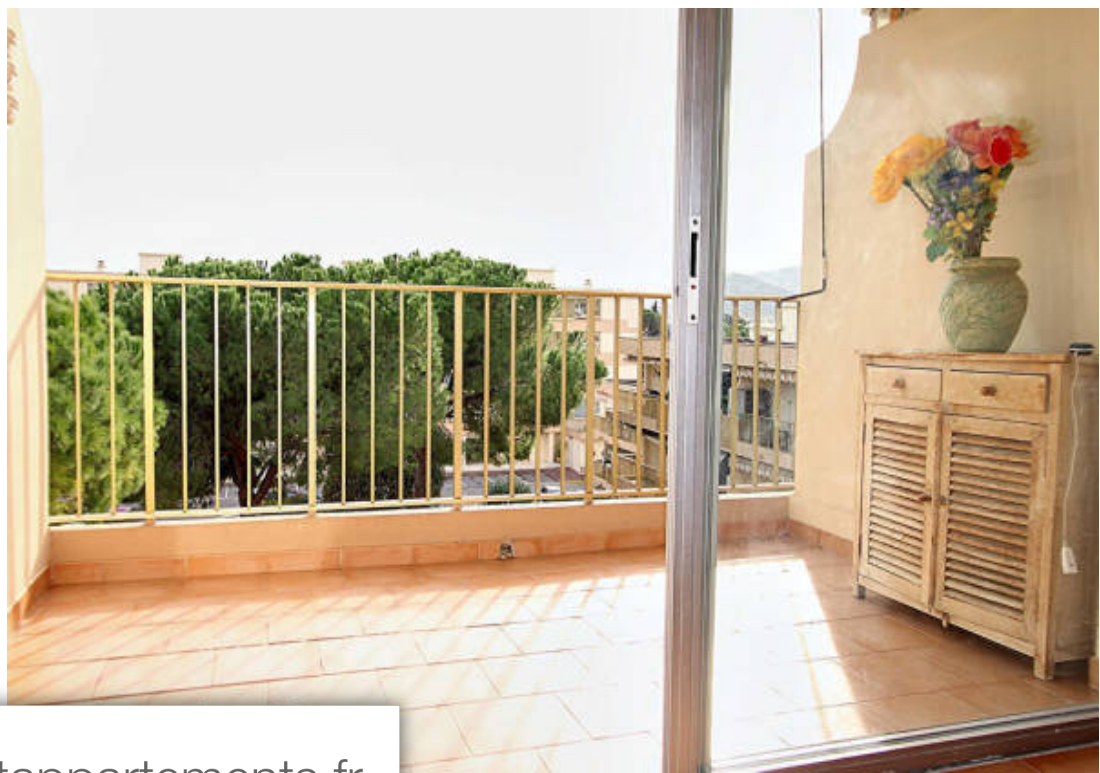
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER MANDELIEU

520 Avenue Janvier Passero - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

