



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>62 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6977</b>
Prix	<b>149 000 €</b>

# Marseille 10Eme

## Appartement à vendre (13010)

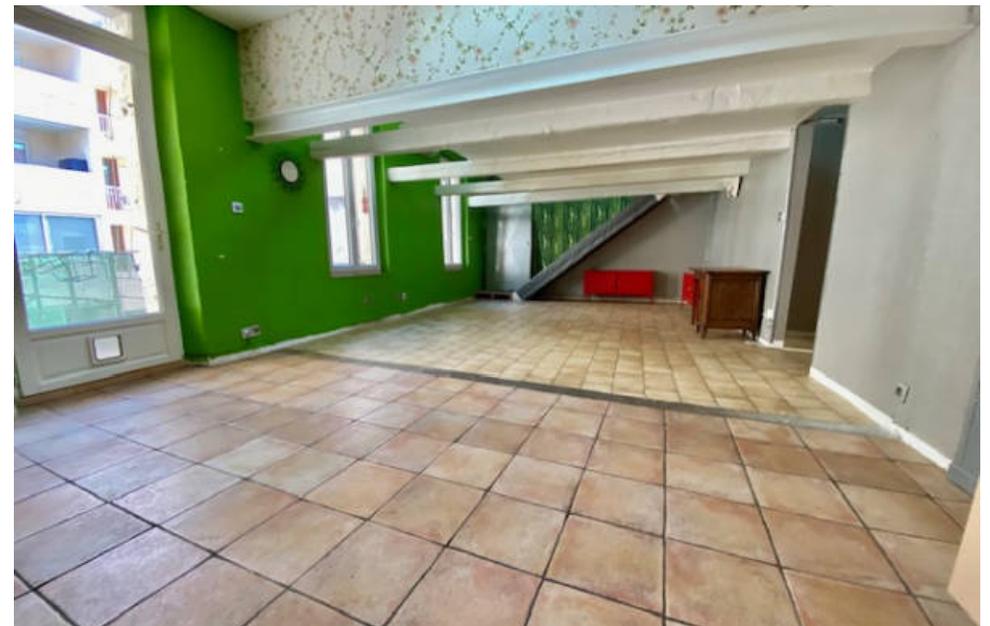
Era Marseille Centre vous propose d'acheter un appartement de type 2 dans un petit immeuble ancien du 10ème arrondissement de Marseille, secteur Menpenti. D'une surface de 65 m2, 48 m2 carrez, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte, d'une chambre en mezzanine, d'une salle d'eau et d'un WC. Au calme, doté d'une terrasse, ce bien se situe à proximité immédiate des commodités (commerces, métro, accès autoroutiers). Idéal investisseurs ou première acquisition. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 720.00 euros.

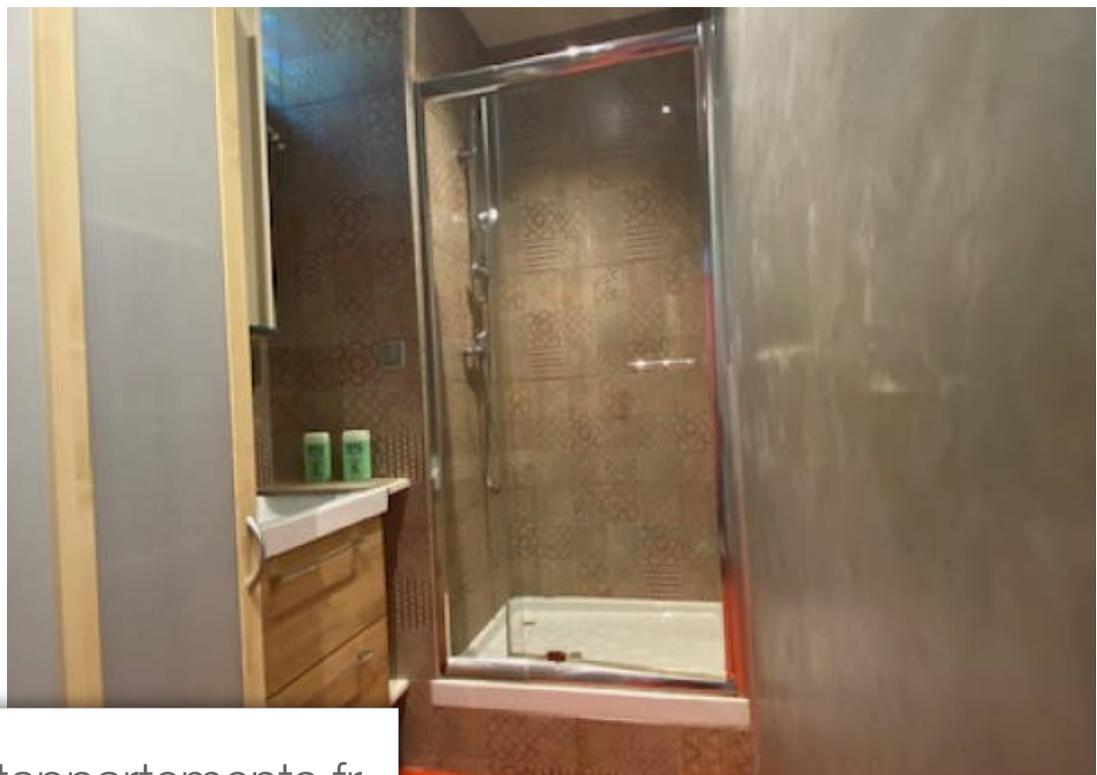
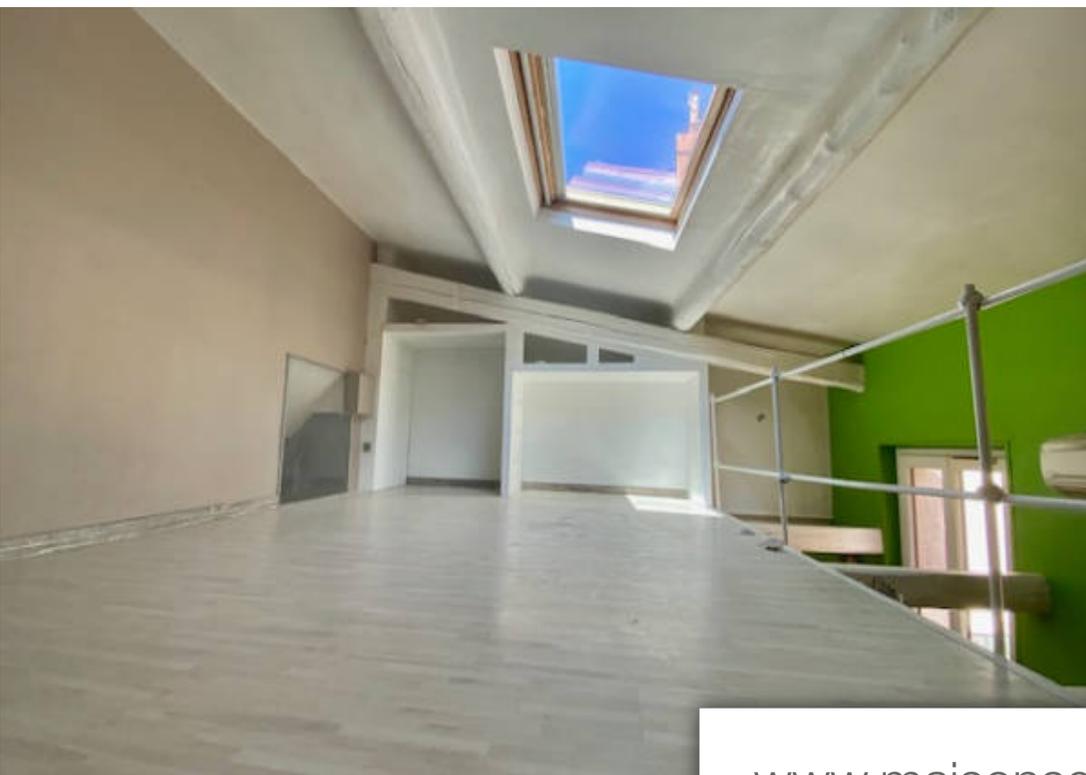
## **ERA BOUZEREAU IMMOBILIER**

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

