

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4045](http://www.m-oi.fr/4045)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4045-AF0.</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Marseille 10Eme

Appartement à vendre (13010)

M-oi marseille 10e arrondissement vous présente à la vente cet appartement lumineux de type 4 de 115m<sup>2</sup> avec extérieurs. Situation et contexte :en plein cœur du quartier la capelette à marseille 10ème, cet appartement bénéficie d'un emplacement stratégique près des axes routiers et du dynamisme du centre-ville. Description intérieure :situé au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble de 1977, l'appartement traversant de 115m<sup>2</sup> offre une pièce de VI spacieuse donnant sur un balcon de 7m2 exposé sud, une spacieuse cuisine indépendante, une arrière cuisine-buanderie, un dressing fermé et une grande salle de bain. Une rénovation intérieure lui confèrera tout le confort moderne attendu. Coin nuit :l'espace nuit se compose de 3 grandes chambres, chacune profitant de son propre balcon au nord. Avantages extérieurs :trois balcons offrent un espace extérieur agréable, celui du salon bénéficiant d'une vue dégagée sans vis-à-vis. Prestations complémentaires :le bien est complété par la possibilité d'acquérir en supplément un garage fermé, s'ajoutant à la commodité de ce logement. Conclusion :cette offre représente une belle opportunité pour modeler un espace de VI à votre image, dans un cadre de ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

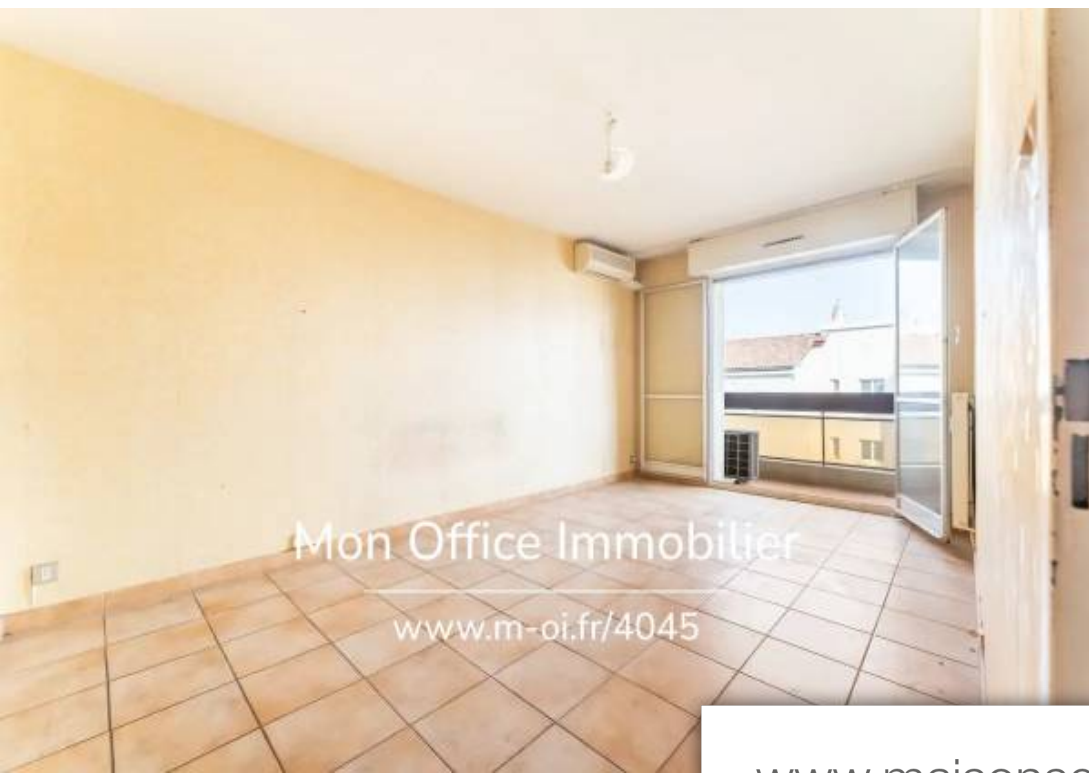
15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4045](http://www.m-oi.fr/4045)

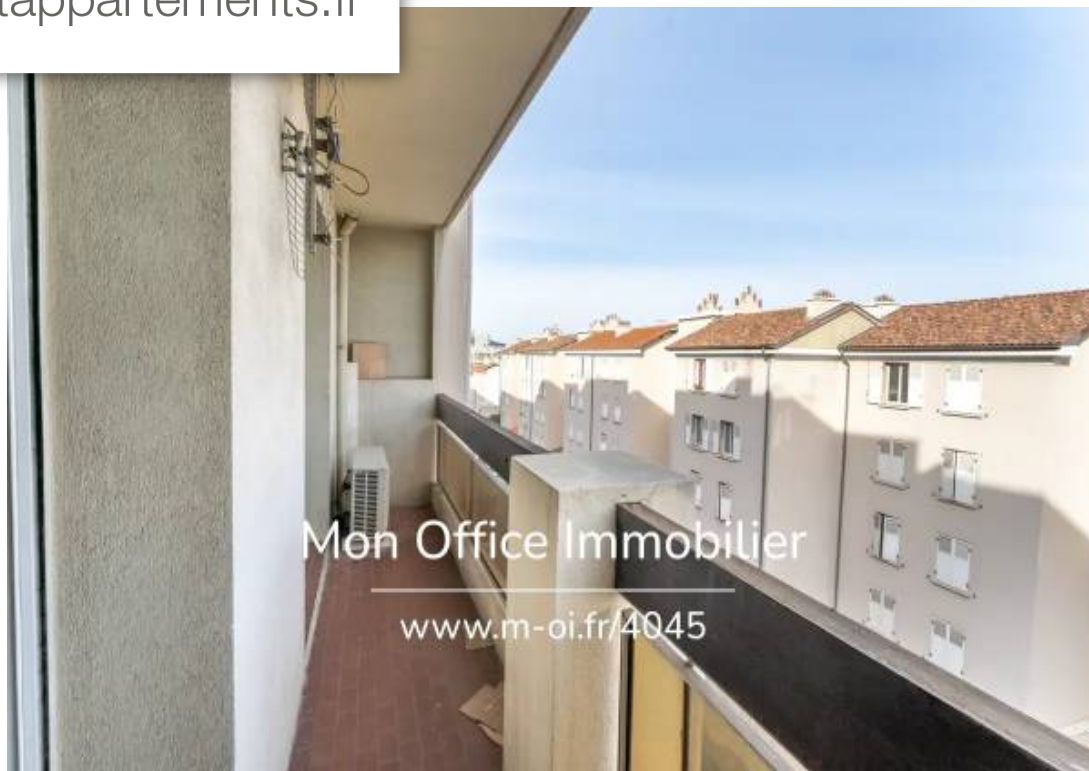


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4045](http://www.m-oi.fr/4045)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4045](http://www.m-oi.fr/4045)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4045](http://www.m-oi.fr/4045)