



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	A1-302
Prix	198 000 €

Marseille 10^{Eme}

Appartement à vendre (13010)

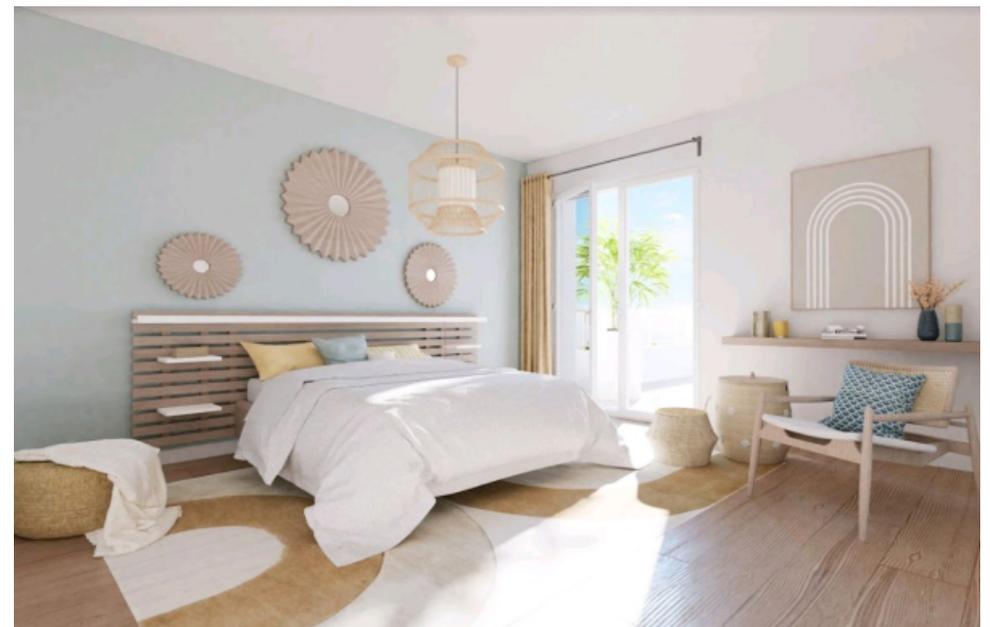
Votre conseillère monappart9 : maryam harnafi 07 49 58 84 21 parfaitement situé dans le village de saint-loup, à proximité immédiate de toutes commodités : commerces, parcs, établissements sportifs, scolaires : de la crèche au lycée, transports : lignes 15, 15s, 18, 91, 16, 16s, axes autoroutiers : I2, boulevard urbain sud, a50.. Belle résidence à taille humaine, implanté au coeur d'un jardin classé, boisé peuplant plus de 200 arbres d'une large variété. Un havre de paix tout en étant en ville. Magnifique t2 en dernier étage de 41m² en étage composé d'un beau séjour/cuisine donnant accès à une terrasse de 9m² avec 2m de profondeur, orientée plein ouest. Une grande chambre avec placard et dressing ainsi qu'une salle d'eau avec wc et placard. Parfaitement agencé, sans perte de place. Plusieurs appartements disponibles, du t2 au t4, en rez de jardin et étage élevé, tous prolongés de beaux extérieurs. Prestations de qualité : accès sécurisé par digicode et visiophone, carrelage 60x60, salle d'eau/bain équipée, volets roulant électrique, chauffage individuel, jardin engazonné, box en sous-sol... Prix : 198 000€* parking en sus à partir de 13 000€ et box à partir de 17 000€ bénéficiez ...

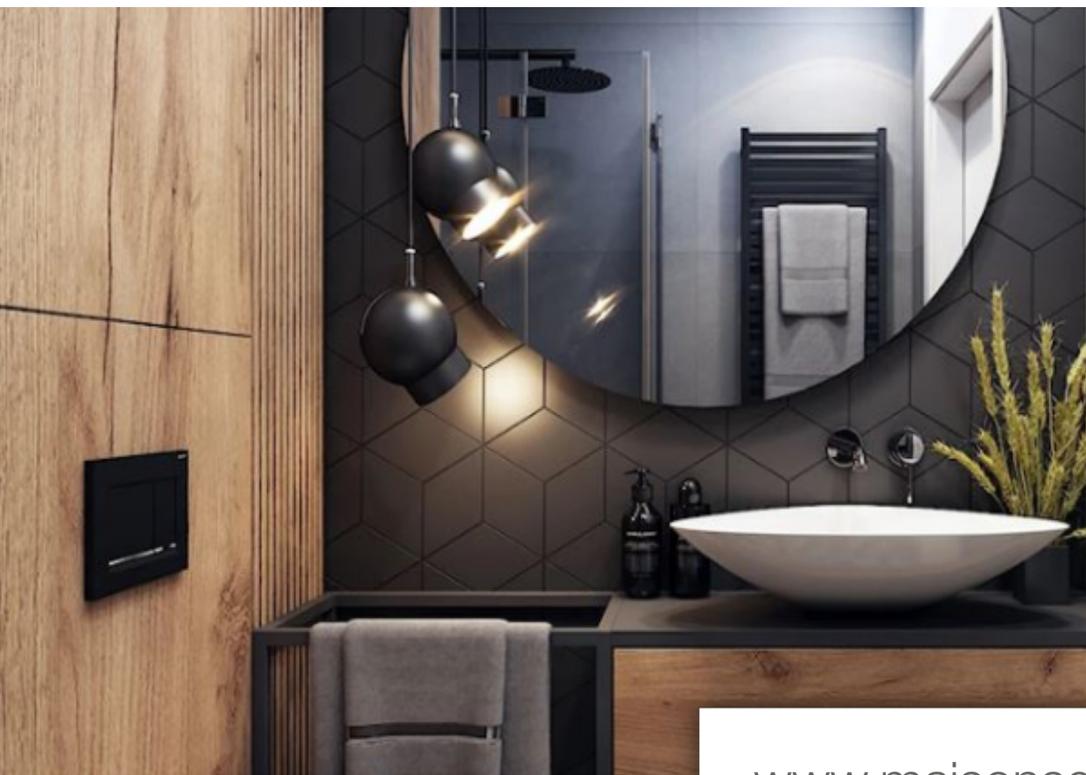
MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



The logo for MONAPPART9.COM is a stylized yellow house icon. Below it, the text "MONAPPART9.COM" is written in a white, serif font, and "CRÉATEUR DE PATRIMOINE" is written in a smaller, yellow, sans-serif font below that.

MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

