



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>B11-cpy</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

# Marseille 11Eme

## Appartement à vendre (13011)

Votre conseillère monappart9: maryam harnafi 07 49 58 84 21 situation prisée, en plein coeur du village des accates, tout proche de la place de l'église et la valentine. A trois minutes en voitures de toutes commodités, établissements scolaires : école maternelle jovène, lycée paul mélizan, collège le ruissatel, loisirs, commerces : carrefour, restaurants, transports : à 700m des lignes de bus 12/12s/12b/50 et accès a50 à 5 minutes. Venez découvrir une résidence intimiste de seulement 20 appartements, au lignes contemporaines implanté dans un environnement paisible offrant un cadre de VI alliant bien être et sérénité. Un accès privilégié à l'ensemble de ses services et équipements tennis & piscine, tout au long de l'année... Superbe t3 de 60m<sup>2</sup> disposant d'un placard à l'entrée, un séjour/cuisine de 23m<sup>2</sup> donnant accès depuis le séjour à deux terrasses : la première de 23m<sup>2</sup> avec plus de 2m de profondeur, une seconde de 22m<sup>2</sup> + jardinière de 5m<sup>2</sup> orienté sud-ouest, côté nuit, deux belles chambres avec placard de 11m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> ayant accès à la première terrasse. Une salle de bain double vasques et des wc indépendant viennent compléter ce bel appartement. Prestations soignées : coloris ...

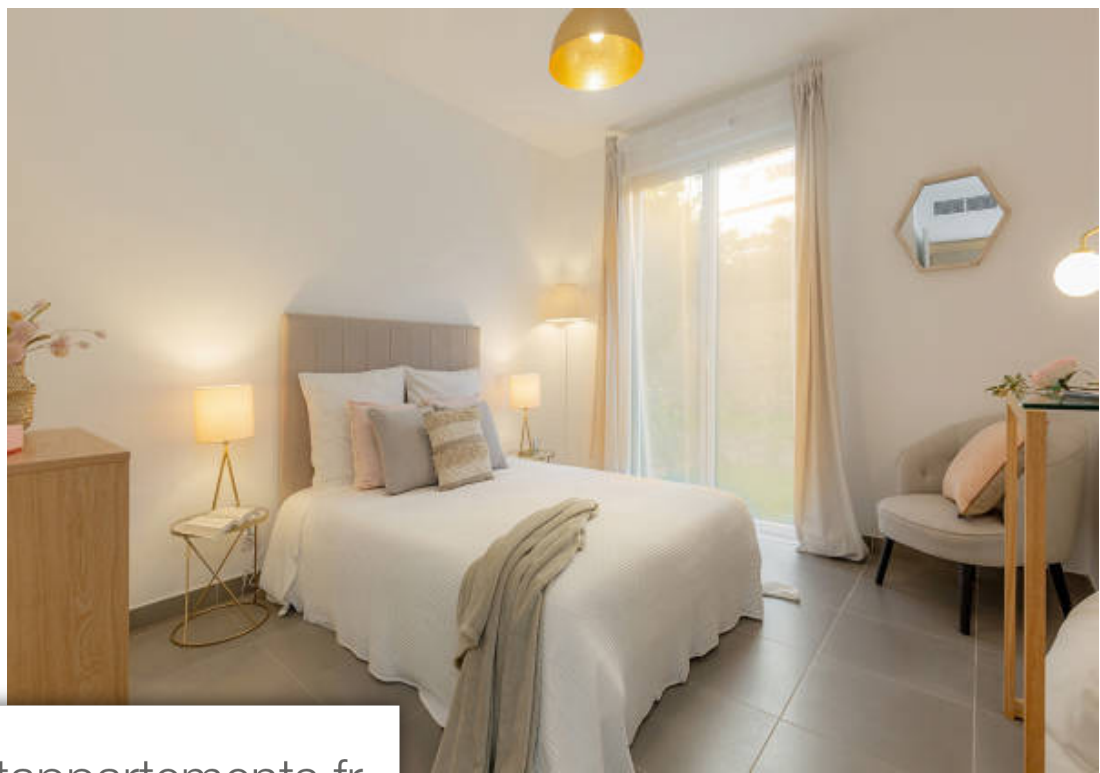
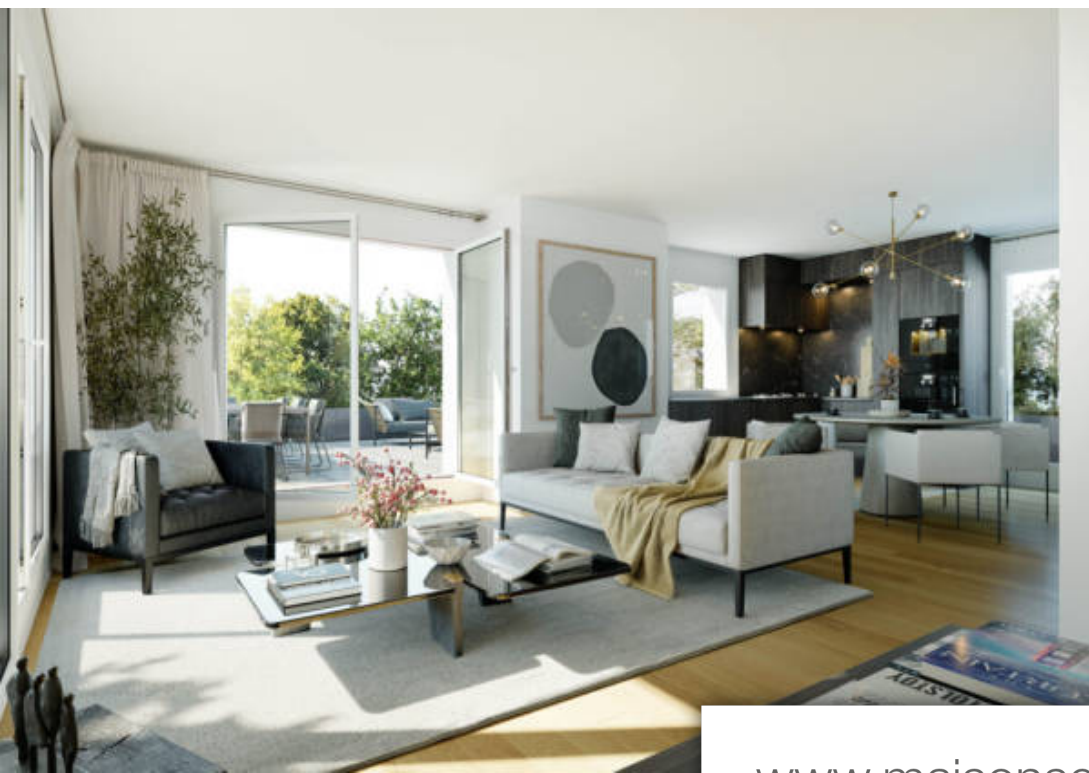
## MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

