



Pièces **4 Pièces**
Superficie **90 m²**
Réfère **BRMARLOCH281474977306941**
Prix **628 000 €**

Marseille 12Eme Appartement à vendre (13012)

Contact : loic chabouni au 07 44 417 296 événement rare sur le secteur ! Au sein de la résidence neuve louise, impasse du muguet – marseille 12e, découvrez ce superbe t4 en rez-de-jardin de 89,45 m², offrant un jardin privatif exceptionnel de 147,82 m², une opportunité unique en cœur de quartier résidentiel. l'appartement propose un vaste séjour / cuisine de plus de 31 m², ouvert sur une terrasse de 16 m², créant une véritable continuité entre intérieur et extérieur. l'espace nuit se compose de 3 chambres confortables, d'une salle de bains moderne, de wc séparés et de nombreux rangements. - un extérieur rare, idéal pour famille, jardin, jeux d'enfants ou détente - volumes généreux et luminosité naturelle - résidence neuve, sécurisée et intimiste quartier prisé du 12ème arrondissement produit très recherché en lancement – quantités limitées contactez-nous dès maintenant pour bénéficier des meilleures opportunités du lancement commercial. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva ...

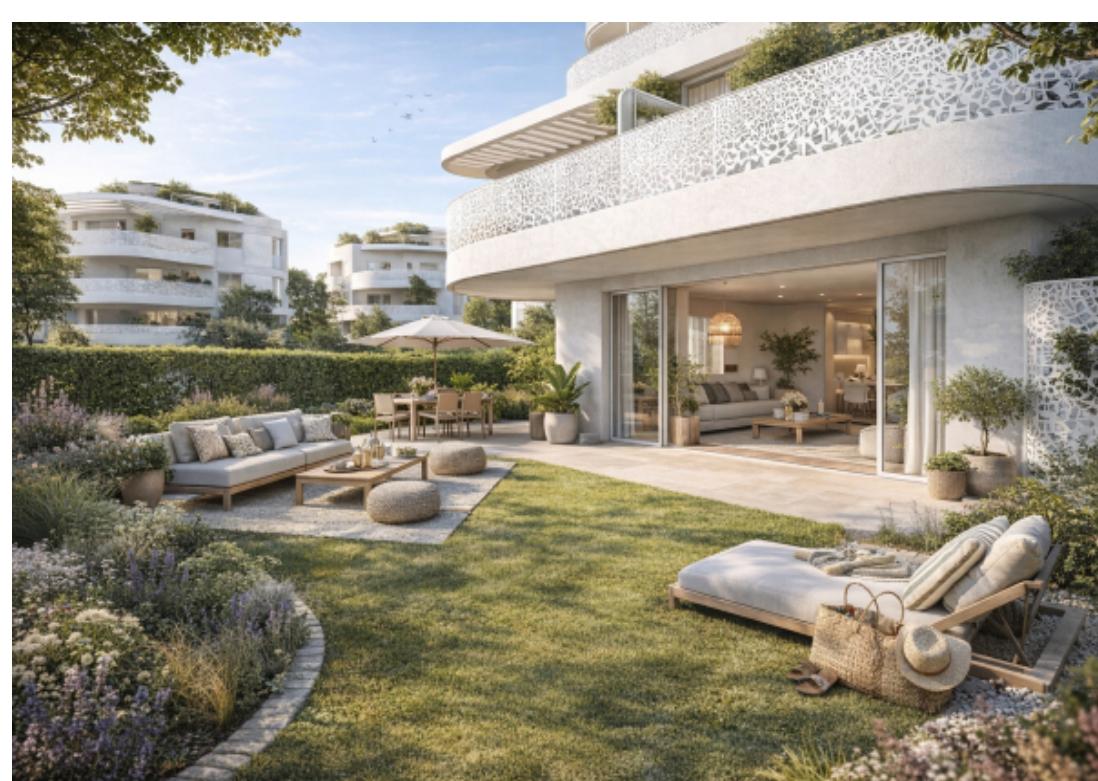
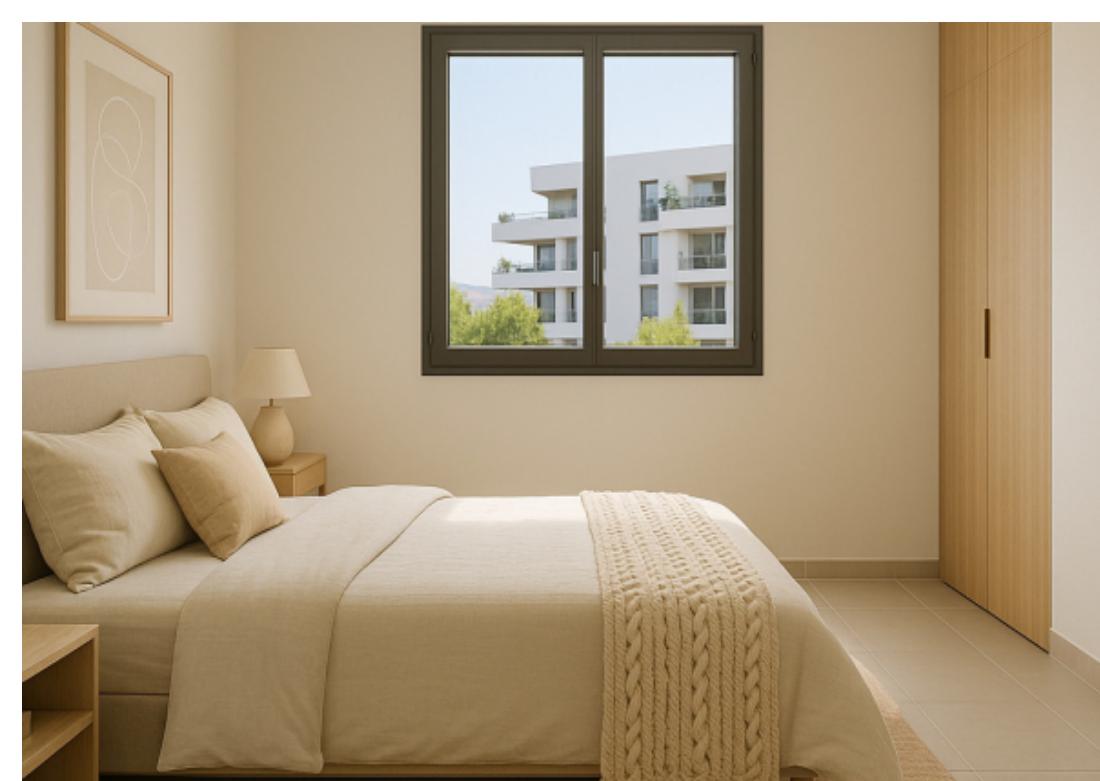
BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr