



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	B08
Prix	350 000 €

Marseille 12Eme

Appartement à vendre (13012)

Votre conseillère monappart9 : maryam harnafi 07 49 58 84 21 idéalement situé au coeur du village prisé et calme de montolivet, à deux pas du parc de la moline et proche de toutes les commodités : commerces, établissements scolaires, complexes sportifs, restaurants, lignes bus 6, 9, 509, 7b et des axes autoroutiers : a50, l2... Magnifique résidence intimiste d'une quarantaine d'appartements sur deux bâtiments de seulement trois étages implanté en retrait de la rue, à l'abris des regards. Superbe t4 de 86m² composé d'une entrée avec placard prolongé d'un lumineux séjour/cuisine de 31m² donnant accès à une terrasse de 10m² avec plus 2.30m de profondeur orienté plein sud. Coté nuit, deux chambres dont une avec placard et une grande suite parentale avec salle d'eau attenante et placard. Une salle de bain double vasques ainsi que des wc indépendants viennent compléter ce magnifique bien. Parfaitement agencé, sans perte d'espaces. Prestations de qualité : carrelage 60x60, faïences toutes hauteur, volets roulants électriques, wc suspendu, accès sécurisé par digicode et vidéophone, parking ou box en sous-sol... Prix : 350 000€ possibilité parking double boxable en sus à 29 500€ livraison ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET
MARYAM HARNAFI
07 49 58 84 21
m.harnafimonappart9.fr
www.monappart9.com
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille