



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	ag136-10441
Prix	159 500 €

Marseille 13Eme

Appartement à vendre (13013)

En exclusivité chez clairimmo !! Venez Découvrir ce magnifique t2 d'une surface de 37m² situé au 2ème étage avec ascenseur dans une résidence de 2018 situé en plein C? Ur du village des olives. La pièce principale se compose d'un séjour/cuisine américaine équipé de 17.50m², desservit par une belle terrasse de 7m² exposé sud-est sans vis-à-vis. Côté nuit, un Dégagement vous Mène sur une belle chambre de 11.72 m² et une grande salle de d'eau avec wc de plus de 4.80m². l'appartement dispose de prestations soignées : double vitrage, volets oscillo-battants Côté chambre, volets roulants automatisés Côté séjour, climatisation réversible ... La résidence à été construite en 2018, l'appartement est donc sous garantie Décennale. Le bien est à proximité à pied de toutes les commodités et des transports en commun. Une place de stationnement en sous sol vient compléter ce bien.(lr) a visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Léo reallon : clairimmo chateau gombert - 13 rue centrale 13013 chateau gombert -tél : 04 91 502 502 email : rcs 851 986 620 agent commercial indépendant du réseau national clairimmo n° rsac : 922 266 507

CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

