



Pièces	3 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	ag136-10644
Prix	123 000 €

Marseille 13Eme

Appartement à vendre (13013)

--- sous compromis --- nouveau !! Votre agence clairimmo château-gombert vous propose ce beau t3 de 50m². Le bien se situe aux abords du village de saint-jérôme dans une résidence arborée et calme des années 80 au premier d'un petit immeuble de 4 étages. L'appartement se compose comme suit: une fois passer la porte de l'appartement, vous arriverez sur un séjour avec sa cuisine américaine de plus de 21m² avec 2 extérieurs, une loggia côté cuisine et un grand balcon côté séjour avec vue sur la verdure sans aucun vis-à-vis. Le bien dispose aussi de deux chambres, l'une de 9.10m², l'autre de 10.52m² ainsi qu'une salle d'eau avec vasque et un wc séparé. L'appartement dispose de prestations soignées : double vitrage de partout, climatisation réversible, nombreux espaces de rangement.. L'appartement bénéficie de 3 expositions (est / sud / ouest) il est donc extrêmement lumineux et ce toute la journée. Une cave en sous-sol vient compléter ce bien. Placement libre dans la résidence donc pas d'inquiétude pour le stationnement. Venez poser vos valises et concrétiser votre projet de VI. Contactez-nous pour plus d'informations. (Ir)a visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une ...

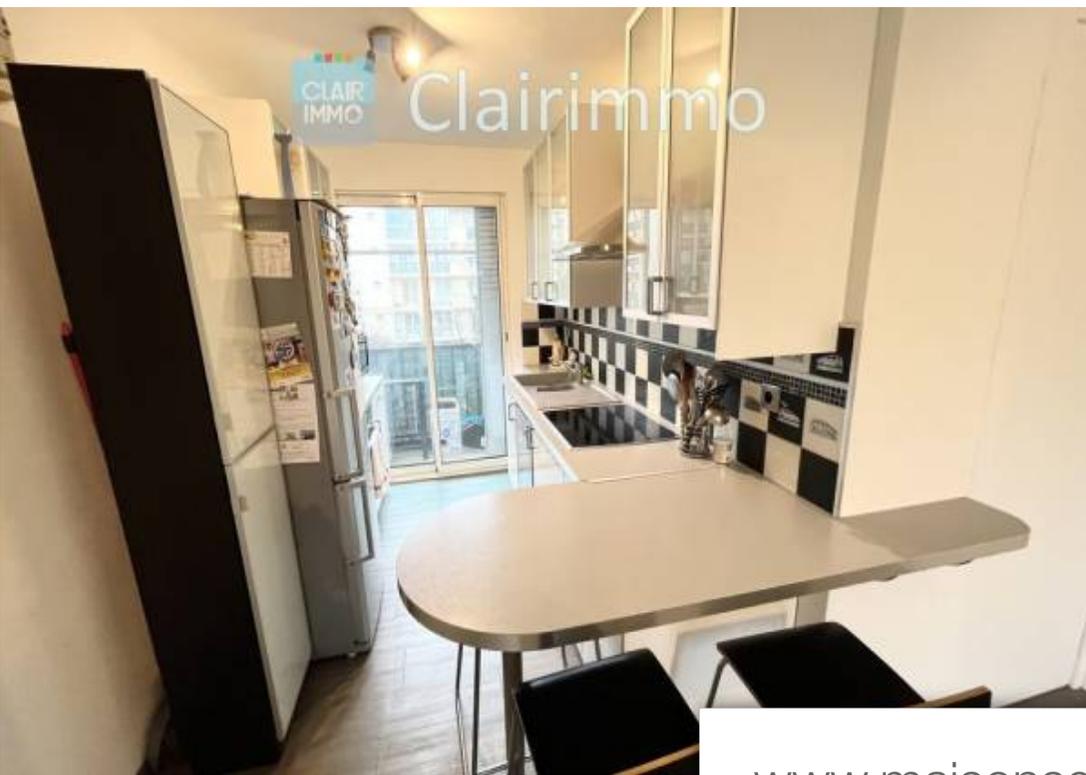
CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

