



Pièces	2 Pièces
Superficie	33 m²
Référence	RA7203
Prix	128 000 €

Marseille 16Eme

Appartement à vendre (13016)

Era immobilier marseille centre vous propose en exclusivité d'acheter un appartement de type 2 situé au deuxième et dernier étage d'un immeuble ancien très bien entretenu du secteur de l'estaque. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine semi ouverte, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Très lumineux grâce à ses 4 fenêtres exposées sud et disposant d'une jolie vue sur la mer, ce bien est à proximité des commerces, des transports en commun (à 200 mètres de la gare de l'estaque) et des accès autoroutiers. La façade et la cage d'escalier sont en parfait état. Locataire en place depuis 2017 payant un loyer mensuel de 560 euros dont 20 euros de provisions sur charges. Copropriété de 4 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 750.00 euros.



ERA BOUZEREAU IMMOBILIER

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

