



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2559MA AM</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

# Marseille 16Eme

## Appartement à vendre (13016)

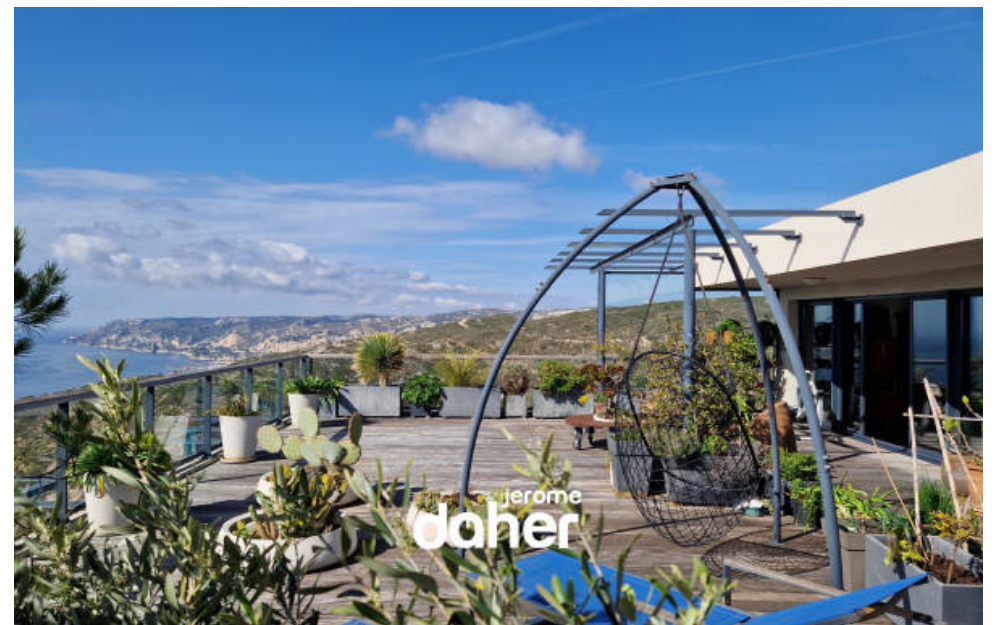
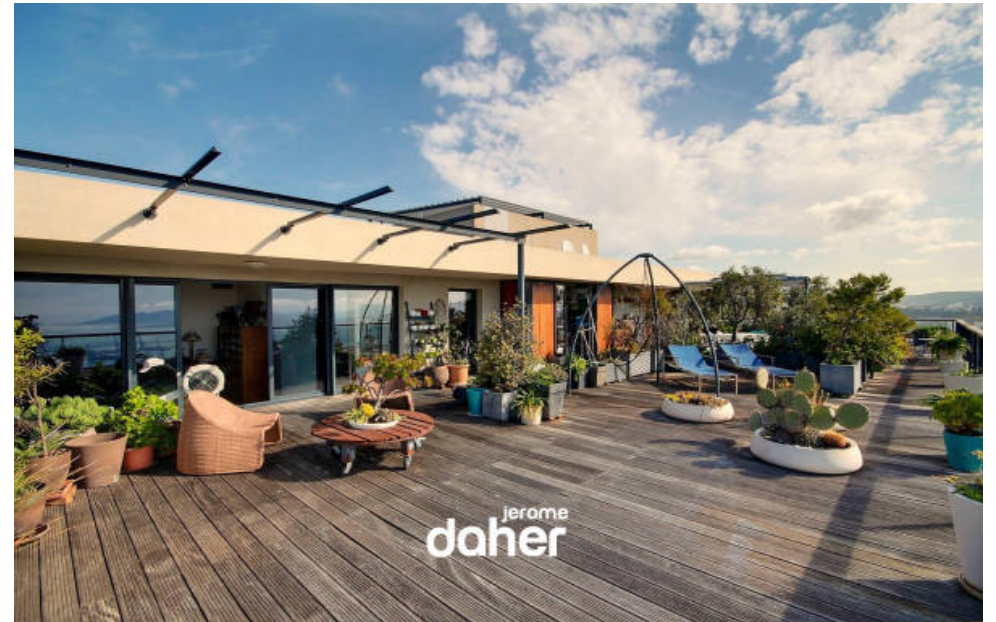
Sur les hauteurs de l'estaque, cet exceptionnel penthouse de 145m2 déploie 200m2 de terrasse déroulant un panorama spectaculaire des îles du frioul à la côte bleue. Situé au deuxième et dernier étage d'une résidence récente de standing sécurisée avec piscine, cet appartement à vivre comme une maison dispose d'un généreux salon séjour de 55m2 entièrement ouvert sur la terrasse de 200m2, qui vous permettra de profiter toute l'année du soleil et d'une vue incroyable sur la mer et les îles. La cuisine est ouverte sur le salon, offrant ainsi un espace agréable pour recevoir. Le coin nuit est composé d'une suite parentale avec sa salle de bains avec wc et son dressing avec bien sûr l'accès à la grande terrasse. Les deux autres chambres sont au nord et se partagent une salle d'eau et un wc indépendant. De nombreux rangements, double vitrage, volets roulants électriques et climatisation réversible. Deux garages dans l'immeuble avec accès à l'appartement par l'ascenseur et une cave complètent ce bien aux prestations soignées. Taxe foncière 3371eur pour plus d'informations contacter arnaud masson : 06 79 83 03 96 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

## JEROME DAHER IMMOBILIER

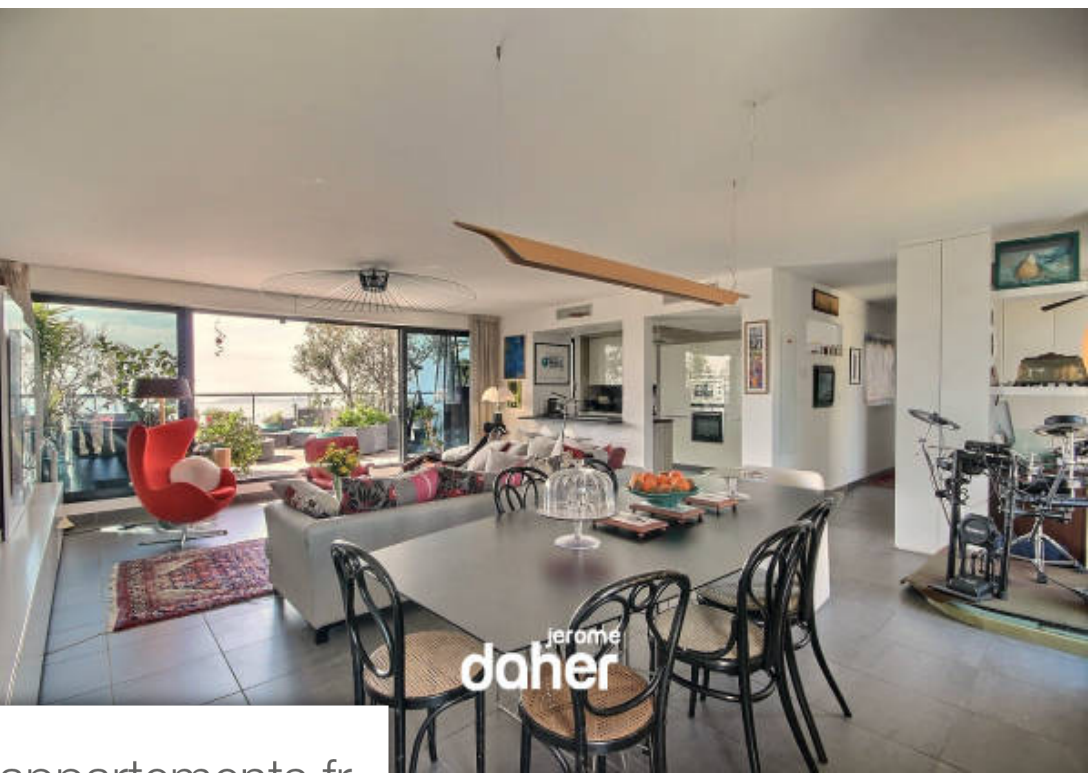
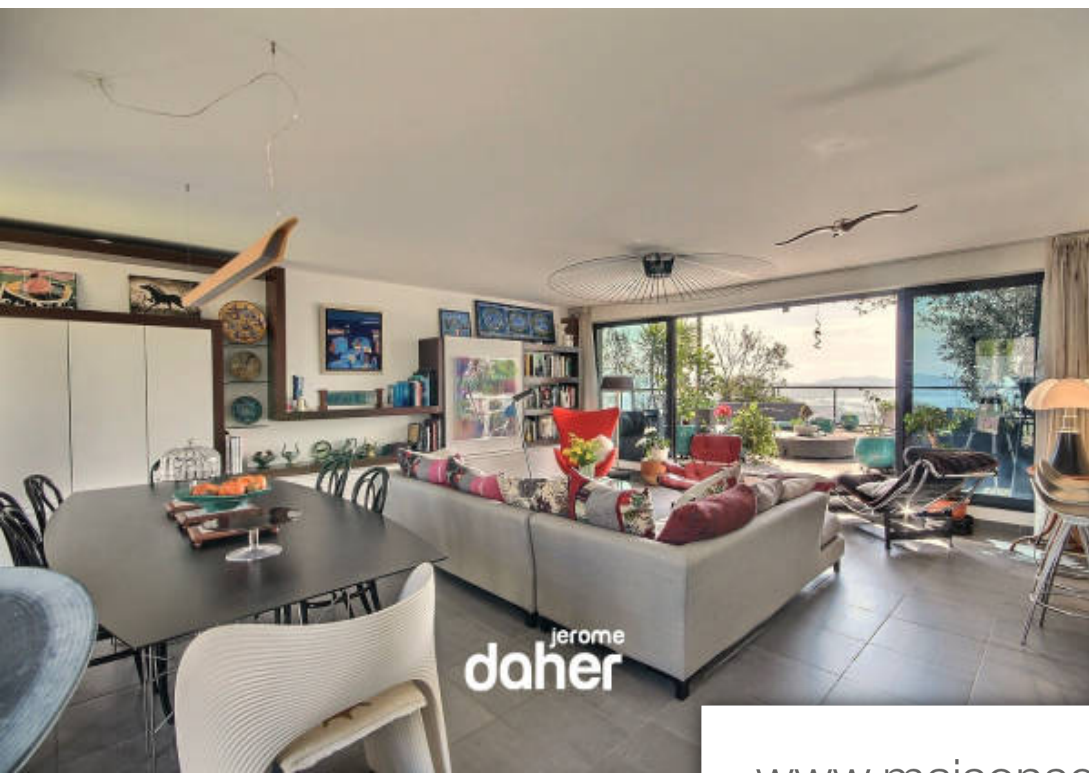
193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

