



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84201514</b>
Prix	<b>715 000 €</b>

# Marseille 16Eme

## Appartement à vendre (13016)

Marseille - "résidence grand baie" t4 dernier étage perché en position dominante, sur le micro marché de luxe de la résidence grand baie, copropriété moderne sécurisée avec gardien, stationnements et piscine; somptueux duplex en dernier étage de 115 m<sup>2</sup> avec 115 m<sup>2</sup> de terrasse offrant une vue panoramique à couper le souffle sur marseille, la mer méditerranéenne et ses îles. L'exposition est/sud/ouest garantit une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée, faisant de ce penthouse un véritable bijou. Le niveau supérieur est dédié à un espace de VI, composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour baigné de soleil, d'un espace salle à manger et d'une cuisine équipée et aménagée élégante dotée d'équipements haut de gamme (de dietrich). Cette pièce maîtresse s'ouvre sur la vaste terrasse, véritable extension de l'espace intérieur, idéale pour des réceptions en plein air ou des moments de détente privilégiés face à la mer. Le niveau inférieur est consacré à l'espace nuit, offrant un havre de paix pour chaque membre de la famille. Trois chambres, dont une suite avec sa propre salle de douche, assurent confort et intimité. Une salle de bain additionnelle et des toilettes séparées ...

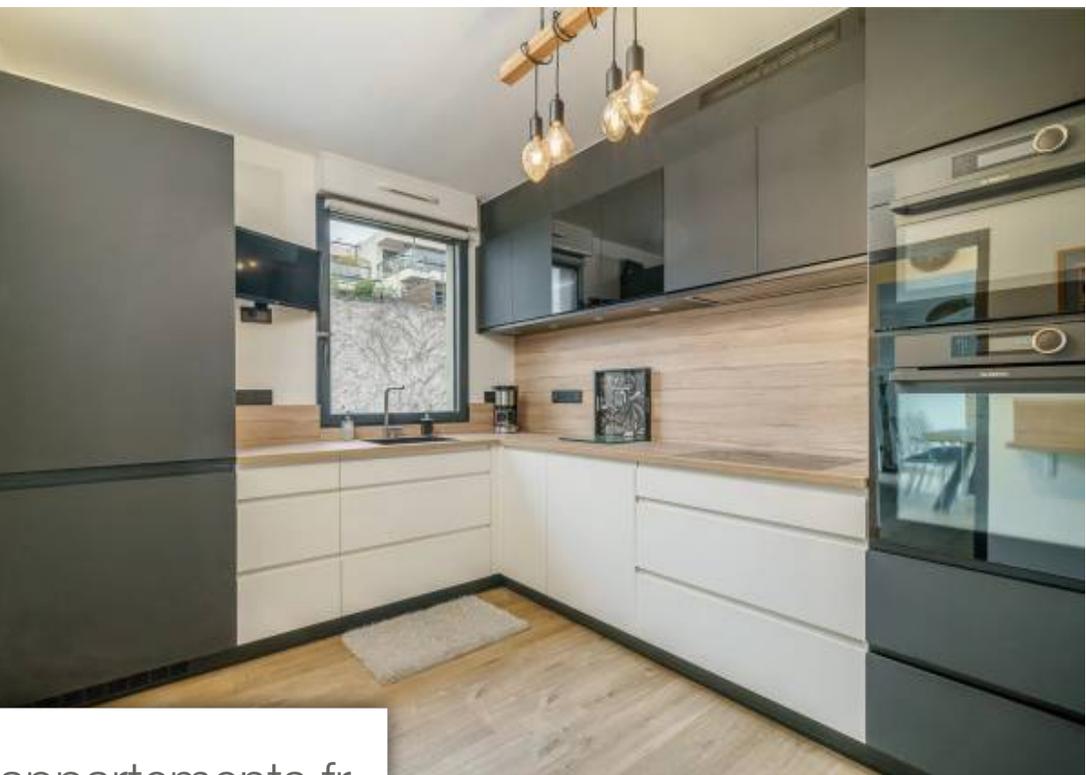
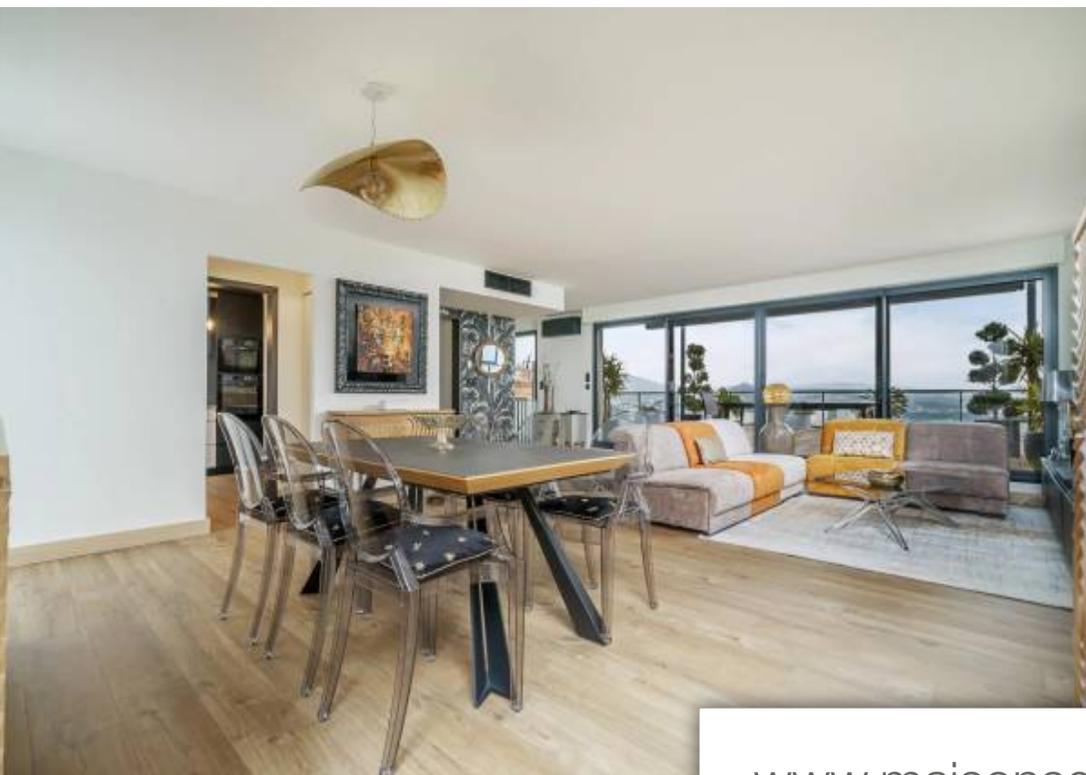
## M RIVIERA

- 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

