



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AT7137</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

# Marseille 1<sup>er</sup>

## Appartement à vendre (13001)

Era immobilier marseille centre vous propose d'acheter ce très bel appartement de type 3 de 76m2 environ situé dans un immeuble récent du quartier longchamp. Entré, séjour donnant sur une terrasse de 12m2, cuisine séparé avec sa buanderie attenante, deux chambres, une salle d'eau et des wc séparés. l'appartement est traversant, exposé sud/nord. Parquet au sol, double vitrage, volets roulant électriques. A proximité de toutes les commodités de ce quartier recherché de marseille, Métro, gare saint charles, tramway, commerces, école centre touristique, faible charges. Rare à la vente. Era immobilier marseille centre vous propose d'acheter un superbe appartement de 3 pièces avec vue imprenable sur notre dame de la garde et le palais longchamps. Situé proche de camille flammarion à marseille, cet appartement offre un cadre de vie agréable. Avec sa terrasse de 12 m2, profitez de moments de Détente tout en contemplant la magnifique vue panoramique. l'exposition sud et nord permet une luminosité optimale tout au long de la journée. Vous disposerez de 2 chambres et d'une salle d'eau. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien avec une vue d'exception dans un emplacement très ...

## **ERA BOUZEREAU IMMOBILIER**

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)