



## Marseille 2Eme

### Appartement à vendre (13002)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m²</b>
Référence	<b>85893716</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Dans l'un des emblématiques immeubles signés Pouillon, en première ligne sur le Vieux-Port, Barnes vous propose ce sublime appartement de 59 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf avec goût et des matériaux de grande qualité, dont un sublime parquet. Situé au 3<sup>e</sup> étage avec double accès sécurisé (digicode + porte blindée), ce bien rare bénéficie d'une exposition plein sud et d'une vue à couper le souffle sur les bateaux, le port et la Bonne Mère, de jour comme de nuit. Deux grandes baies vitrées baignent le séjour de lumière et offrent un spectacle vivant et permanent, avec la mer en toile de fond. La cuisine ouverte en granit est entièrement équipée. L'appartement dispose de deux chambres confortables et lumineuses. L'une des chambres possède une petite terrasse. À l'extérieur, la vie citadine est à vos pieds : arrêt de bus et embarcadère du taxi-boat juste en bas de l'immeuble. Un emplacement idéal pour profiter pleinement du centre de Marseille, entre charme historique et accès facilité. L'immeuble ne dispose pas d'ascenseur. L'appartement est vendu entièrement meublé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

## BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

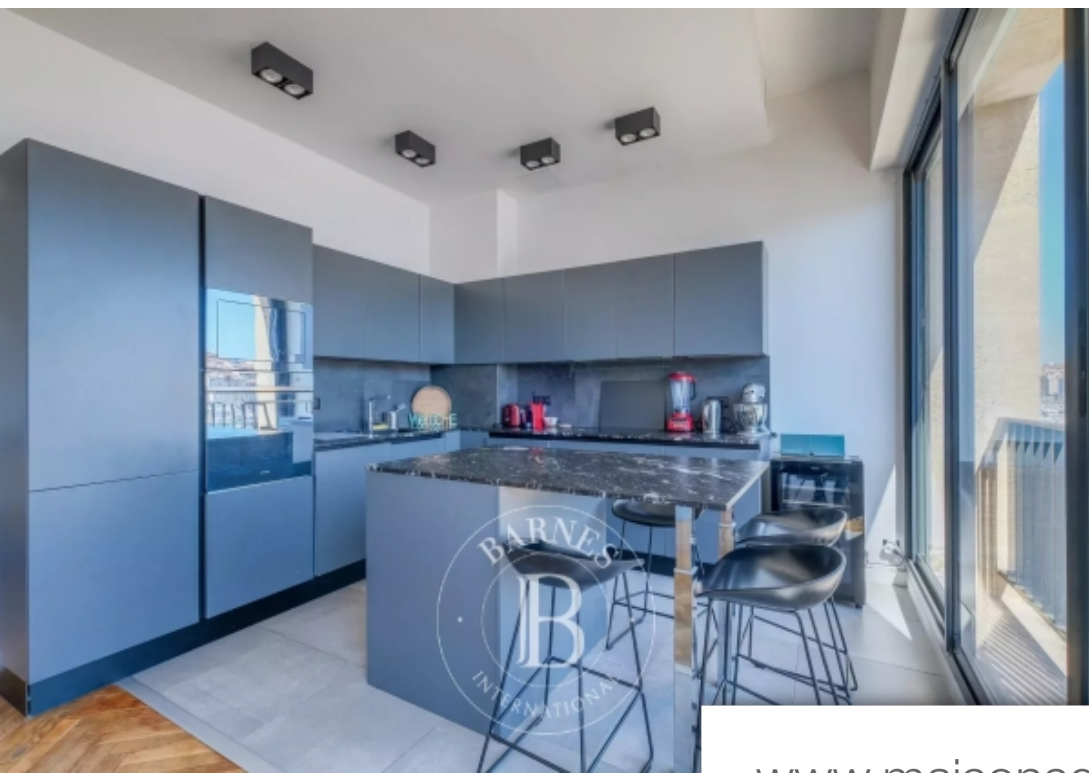
550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

