



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PP7437</b>
Prix	<b>144 000 €</b>

# Marseille 3Eme

## Appartement à vendre (13003)

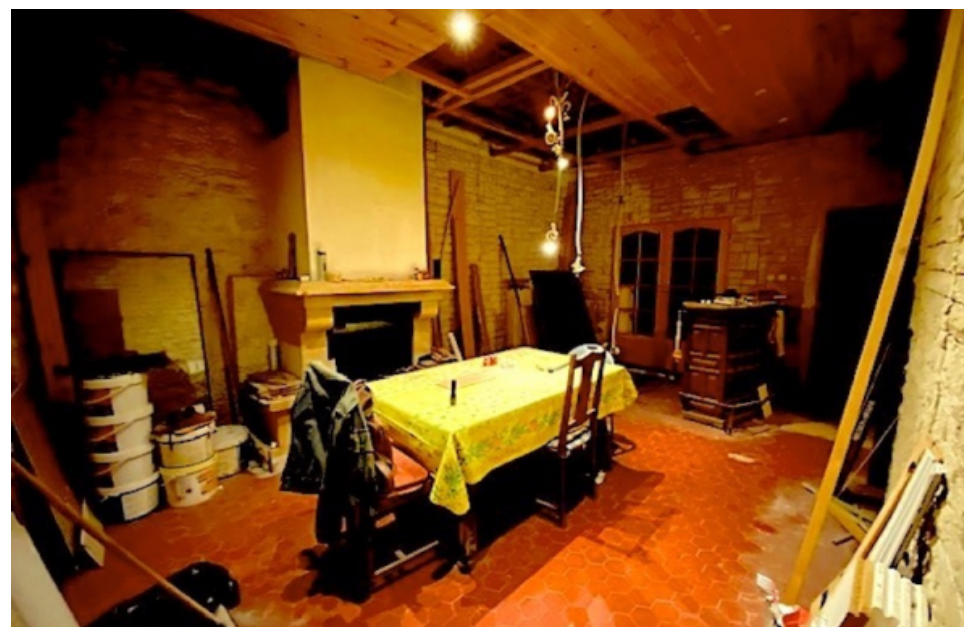
Era immobilier Marseille Centre vous propose en exclusivité un appartement de 4 pièces traversant, situé en rez-de-chaussée d'un immeuble de ville dans une rue tranquille de la Belle de Mai à Marseille 13003. D'une surface habitable de 75 m<sup>2</sup>, donnant sur cour, il se compose d'une pièce de séjour, d'une cuisine indépendante équipée aménagée en neuf, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Travaux à prévoir afin de terminer la rénovation en cours. Une opportunité à saisir pour un investissement immobilier ou une résidence principale. Copropriété de 15 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1584.00 euros.

## ERA BOUZEREAU IMMOBILIER

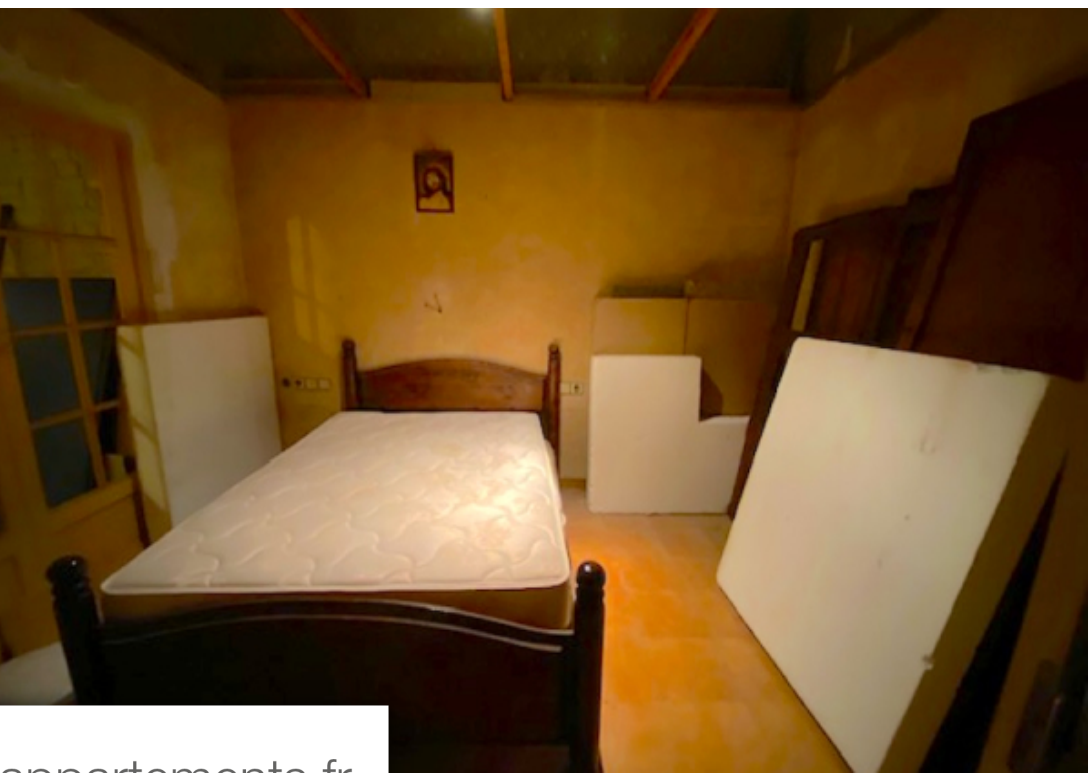
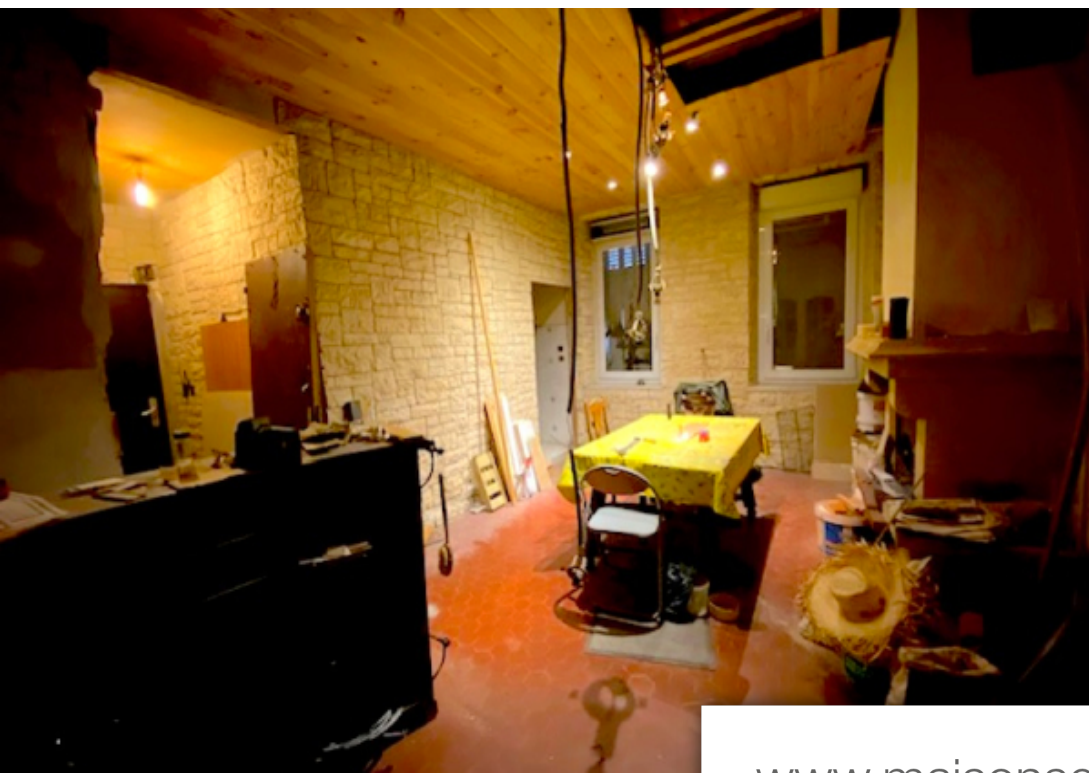
111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

