



Pièces	4 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	ag461-10596
Prix	160 000 €

Marseille 4Eme

Appartement à vendre (13004)

Seulement chez nous! Nouveauté dans le secteur des chartreux dans une traverse très calme. Clairimmo vous propose un agréable t3/4 traversant de 62m² en très bon état dans un immeuble semi récent. Actuellement en configuration t3, il se compose d'un hall qui dessert en face un salon/salle à manger (salle à manger qui peut facilement être retransformée en 3ème chambre) et à sa droite se trouve une cuisine aménagée. Pour la partie nuit vous retrouverez deux chambres, et une salle d'eau ainsi qu'un toilette séparé. Emplacement idéal à proximité des transports, commerces, écoles... Une cave vient compléter ce bien. Bien intéressant pour investissement en colocation, bon rendement locatif avec possibilité de louer chaque chambre minimum 400euros. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite bénédicte nasta : clairimmo marseille 5ème/4eme - 34 boulevard de la blancarde 13004 marseille - tél : 04 88 604 604 email : rcs 851 986 620 agent commercial indépendant du réseau national clairimmo n° rsac : 837493618

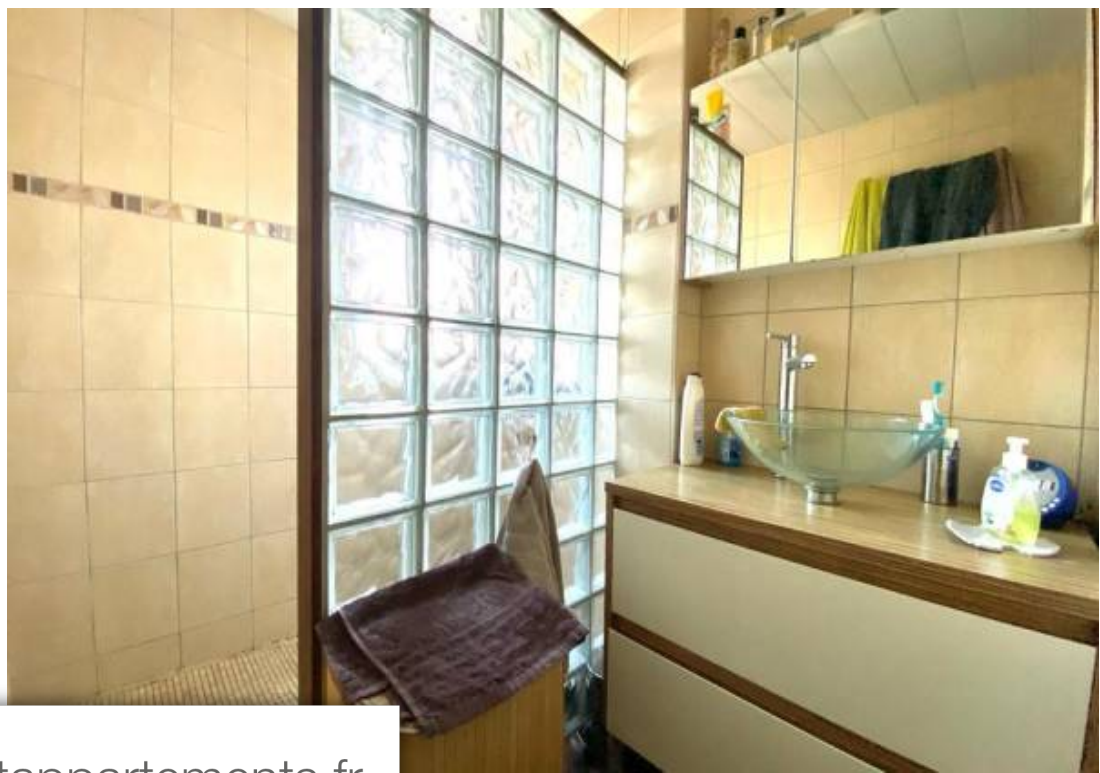
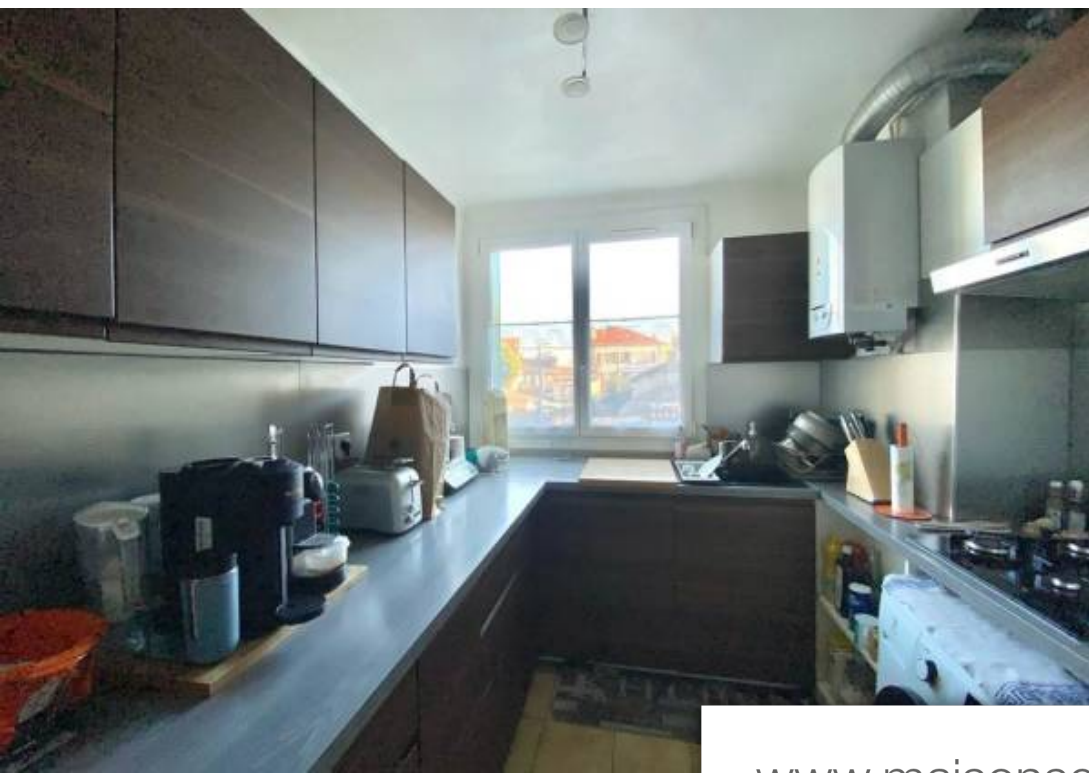
CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

