



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	854-MZ
Prix	275 000 €

Marseille 4Eme

Appartement à vendre (13004)

Votre agence era immo du parc vous présente cet appartement de type 4 d'une superficie de 80 m², située dans le secteur des chartreux, dans le 4^e Arrondissement, à proximité de toutes les commodités et des axes routiers. Au rez-de-chaussée, il se compose d'une entrée desservant une cuisine équipée, un séjour, une salle d'eau avec wc, ainsi qu'une terrasse de 16 m². À l'étage, vous retrouverez deux chambres, dont une avec un balcon de 6 m², ainsi qu'une salle de bain avec wc. Pour compléter ce bien, vous bénéficierez d'un garage d'une superficie de 12 m² ainsi que d'une place de parking privative. Charges de copropriété : 90 €/mois taxe foncière : 1 375 €/an copropriété de 9 lots - dont 8 lots habitation. (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1080.00 euros.



ERA IMMO DU PARC

19 rue marechal fayolle - 13004 MARSEILLE 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

