MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**2 Pièces**
Superficie	**39 m²**
Référence	**4124-AMA.**
Prix	**153 000 €**

Marseille 4Eme

Appartement à vendre (13004)

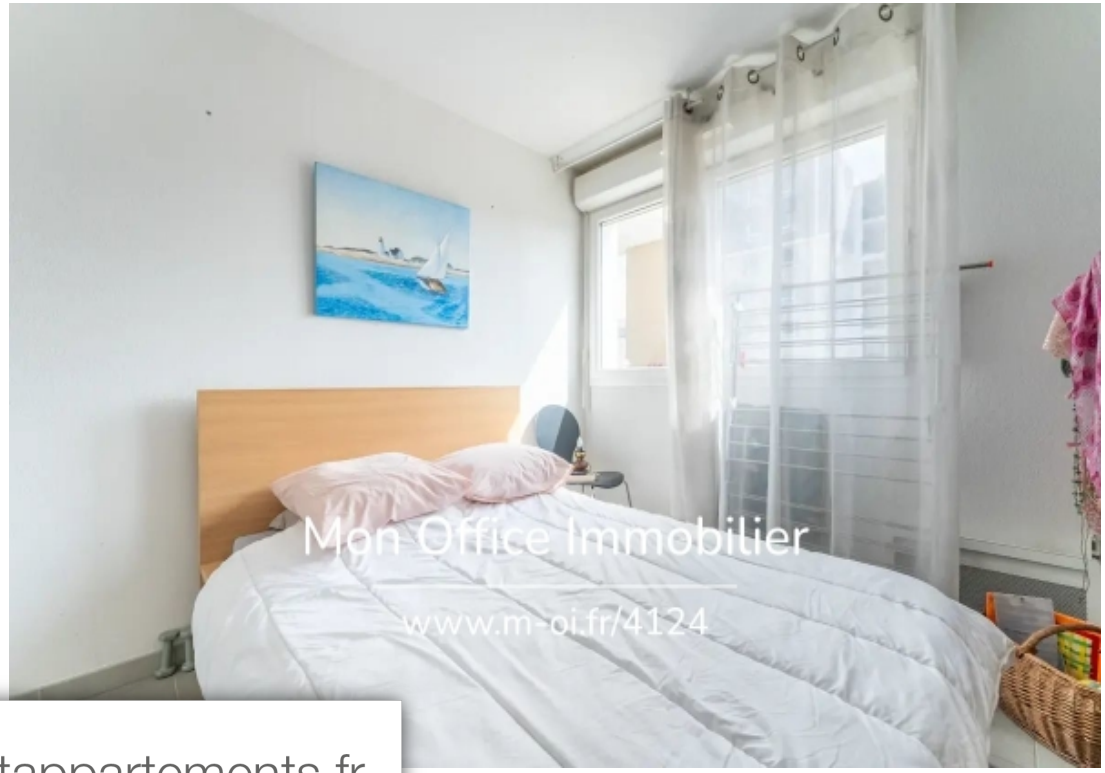
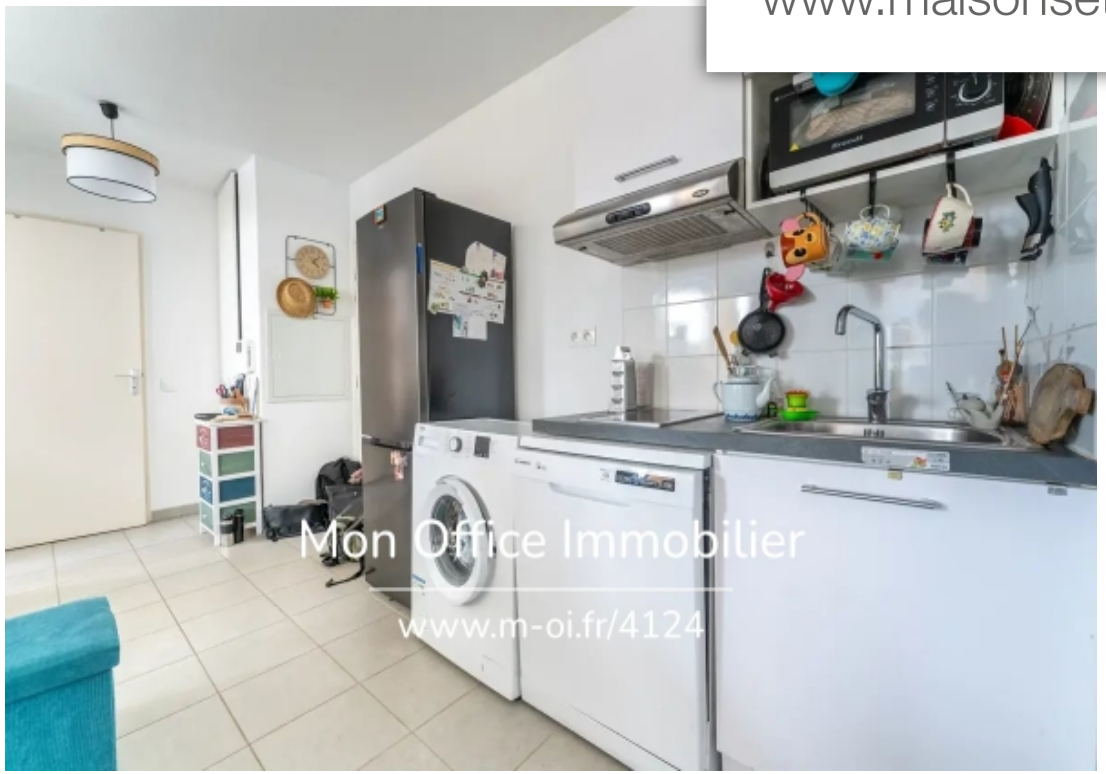
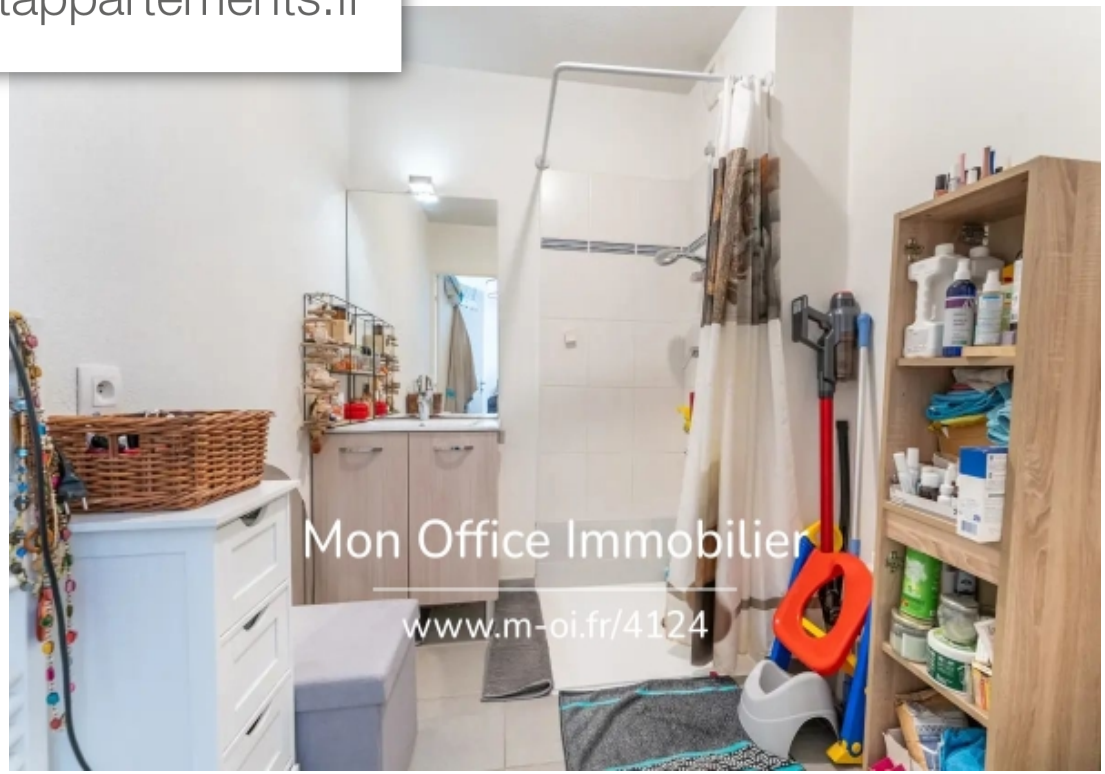
L'office immobilier de marseille vous présente à la vente en exclusité cet2 avec balcon, situé dans le quartier des chartreux. Situation et contexte :situé dans le dynamique quartier des chartreux, ce bien bénéficie de la proximité des transports en commun et de divers commerces, offrant confort et praticité au quotidien. Il se trouve au 5e étage d'une résidence récente et sécurisé. Description intérieure :cet appartement de 39 m² dispose d'une pièce de vie lumineuse ouverte sur un balcon de 7 M², une chambre et une salle d'eau avec toilettes. Avantages extérieurs :le balcon est un Véritable atout, offrant un espace supplémentaire pour vos moments de Détente. Prestations complémentaires :un box en sous-sol est inclus, assurant un stationnement privé et sécurisé. l'appartement est actuellement loué 690€ charges comprises, offrant une source de revenus instantanés pour les investisseurs. Conclusion :cette offre représente une belle opportunité d'investissement locatif avec un rendement intéressant. Pour en savoir plus sur ce bien, contactez-nous. l'adresse du bien, la vidéo de la visite virtuelle et toutes les informations financières sont disponibles en ligne sur le site de mon ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence



www.maisonsetappartements.fr