



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	201
Prix	670 000 €

Marseille 4Eme

Appartement à vendre (13004)

Magnifique rooftop de 88m2 avec 96m2 d'extérieur et une vue dégagée contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 emplacement idyllique en centre-ville en plein cœur du village des chartreux, à proximité de toutes commodités, des établissements scolaires, des transports avec le métro à 10 minutes à pied, bus lignes 42 et 81 à 2 minutes à pied, le parc longchamp à 10 minutes et des équipements sportif. La jolie résidence intimiste de 9 logements est entourée de verdure au style architecturale épuré. Superbe t4 au dernier étage de 88m2 avec une grande pièce de VI lumineuse de 35m2 ouverte sur l'extérieur de 96m2 exposée sud , 2 belles chambres, une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain avec wc, et un wc séparé. Belles prestations: carrelage, faïence sur le pourtour de la baignoire, résidence sécurisée. Prix : 670 000€ 1 box en sous-sol en sus : 25 000€ remise des clés entre octobre et décembre 2024 contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - frais de notaire réduits à 24500€ au lieu de 78400€ - financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts*! - exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) - ...

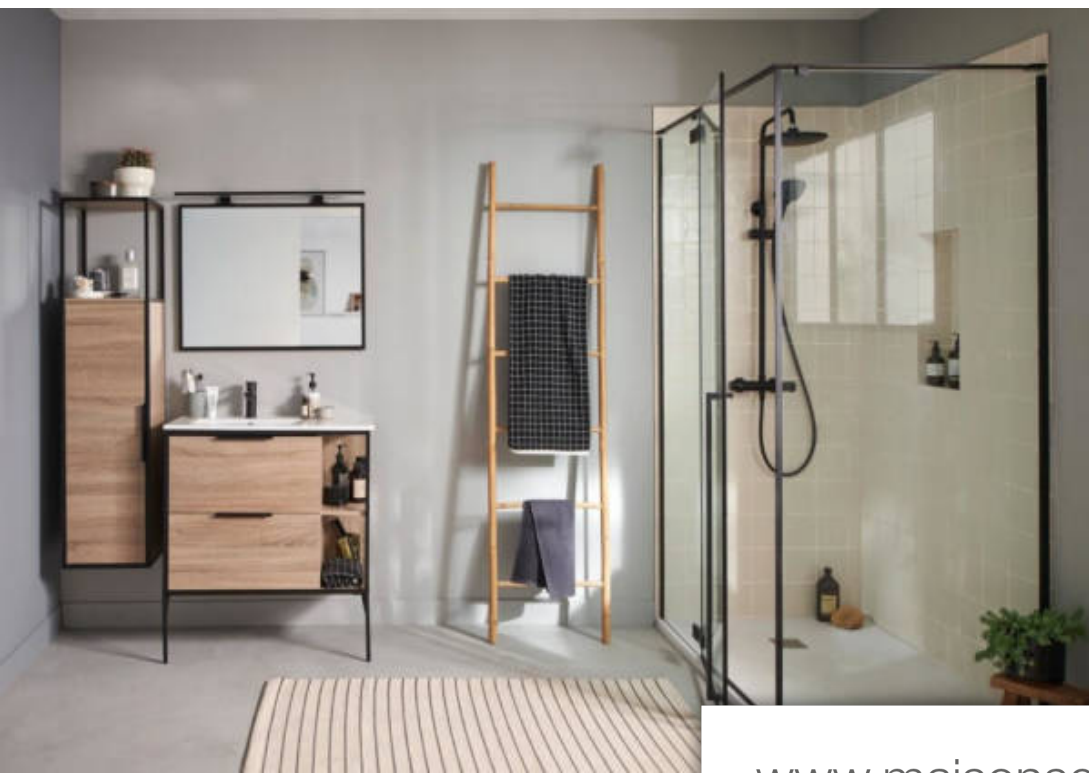
MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET
FLORIAN VANNEUFVILLE

07 49 80 78 34
f.vanneufville@monappart9.fr
www.monappart9.com
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

www.maisonsetappartements.fr

