



Pièces	5 Pièces
Superficie	198 m²
Référence	86511875
Prix	685 000 €

Marseille 6Eme

Appartement à vendre (13006)

Exclusivité - Très bel emplacement, entre Castellane et la Préfecture, dans un ensemble d'immeubles bourgeois remarquables, édifiés par la famille Prat, se trouve cet appartement majestueux d'une superficie de 188m² dans lequel règne une atmosphère chaleureuse et singulière. Préservé à travers le temps avec ses prestations et son agencement d'origine, cet appartement, a fait l'objet d'une rénovation récente apportant des prestations modernes et de qualité. L'appartement, seul à l'étage, s'ouvre sur un très beau hall d'entrée séparant et desservant les différentes pièces. Traversant sud / Nord, il se décline en un séjour, une salle à manger, une cuisine séparée, 3 grandes chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc attenants enfin une deuxième salle de bains et water-closet séparé. Prestations d'origines: parquet massif à chevron, tommettes, cheminées en marbre, moulures.. Aménagements modernes: cuisine équipée, climatisation coté sud, double vitrage.. Une chambre de service à l'entresol d'une superficie de 9m², ainsi qu'une cave complète ce bien. Immeuble de 3 étages avec ascenseur en parfait état, double destination possible. Prix commission incluse à la charge du vendeur ...

PRIVILEGE PARTNERS

54, boulevard Notre Dame - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

